V ý p i s u s n e s e n í z 24. zasedání Zastupitelstva Obce Velké Chvojno ze dne 31.1.2022

1.Schvaluje

Usnesení č. 1
Zastupitelstvo obce Velké Chvojno určuje ověřovateli zápisu paní Hanu Mrázkovou a pana Bc. Martina Bůžka a zapisovatelkou Jiřinu Bischoffiovou.
Usnesení č. 2
Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje program 24. Zasedání zastupitelstva obce tak jak byl navržen.
Usnesení č. 3
Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje vyhodnocení plnění usnesení z 23. zasedání ZO předložené kontrolním výborem.
Usnesení č. 4
Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje Výroční zprávu Obce Velké Chvojno dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím za rok 2021.
Usnesení č. 5
Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje Smlouvu č. 1 pro Chvojensko z.s., Smlouvu č. 2 pro FKA Velké Chvojno a Smlouvu č. 3 pro SDH Velké Chvojno, tak jak byly navrženy ke schválení finančním výborem a pověřuje starostku jejich podpisem.
Usnesení č. 6
Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje prodej p.p.č. 76/2 – travní porost v k.ú. Luční Chvojno o výměře 21 m2 za cenu 50,- Kč/m2, tj. celkem 1.050,- Kč, p.p.č. 75/8 – ostatní plocha v k.ú. Luční Chvojno o výměře 4 m2 za cenu 50,- Kč/m2, tj. celkem 200,- Kč a p.p.č. 76/3 – ostatní plocha v k.ú. Luční Chvojno o výměře 17 m2 za cenu 50,- Kč/m2, tj. celkem 850,- Kč xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx s tím, že kupní cena bude uhrazena před podáním návrhu na vklad do Katastru nemovitostí, včetně nákladů spojených v souvislosti s prodejem tj. 2000,- Kč vklad do KN.
Usnesení č. 7
Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje Inventarizační zprávu o průběhu inventarizace majetku a závazků a jiných aktiv a jiných pasiv za rok 2021.
Usnesení č. 8
Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje zadání VŘ a zadávací dokumentaci na akci „Zateplení a výměna zdroje vytápění ZŠ Velké Chvojno“.

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje seznam k oslovení účastníků VŘ
Bytostav s.r.o. Ústí nad Labem IČO: 25040472
Stavex Č+B s.r.o. Libochovice IČO:43222528
Soskon s.r.o. Ústí nad Labem, IČO: 27312119
Renomat s.r.o. Ústí nad Labem IČO: 62742159
Zámečnictví Jarolímek s.r.o. Ústí nad Labem IČO: 28715268

Zastupitelstvo schvaluje hodnotící komisi ve složení:
Markéta Vaňáčová
Bc. Martin Bůžek
Mgr. Alena Martínková
Petra Šofrová
Martin Bílek

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje zadávací dokumentaci k výběrovému řízení s názvem „Zateplení Velké Chvojno 23 a 26 – stavební práce" a pověřuje Mgr. Miloslava Hýska (IČO: 872 61 707) administrací výběrového řízení. Zároveň ZO pověřuje starostku obce Markétu Vaňáčovou podpisem zadávací dokumentace a podpisem pověření pro Mgr. Miloslava Hýska k úkonům souvisejícím s tímto výběrovým řízením.

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje v návaznosti na vnitřní směrnici obce seznam potenciálních zhotovitelů - účastníků výběrového řízení „Zateplení Velké Chvojno 23 a 26 - stavební práce", kteří budou osloveni v rámci výzvy k podání nabídek (řazeno abecedně):

a) __HTEEC Service s.r.o. (IČO: 291 39 619)_

b) __RENOMAT s.r.o. (IČO: 627 42 159)_

c) __Severočeské stavby, s.r.o. (IČO: 273 28 350)_

d) __SIM stavby spol. s r.o. (IČO: 254 60 625)_

e) __Zámečnictví Jarolímek s.r.o. (IČO: 287 15 268)

Zastupitelstvo schvaluje hodnotící komisi ve složení:
Markéta Vaňáčová
Bc. Martin Bůžek
Emil Čejka
Petra Šofrová
Martin Bílek

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno pověřuje starostku obce Markétu Vaňáčovou, aby v návaznosti na výsledek posouzení/hodnocení nabídek a doporučení hodnotící komise, podepsala s vítěznou firmou smlouvu o dílo.

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje pronájem p.p.č. 268/1 v k.ú. Velké Chvojno xxxxxxxx xxxxxxxxxxx za 1,- Kč/m2 od 1.2.2022.

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje záměr pronájmu p.p.č. 301/21 o výměře 362 m2 v k.ú. Žďár u Velkého Chvojna. Pověřuje starostku vyvěšením záměru na úřední desce obecního úřadu.

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 85/1 a p.č. 166 v k.ú. Malé Chvojno a pověřuje starostku podáním žádostí u Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha prostřednictvím Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, Husitská 1071/2, 412 02 Teplice.

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje uzavření pachtu na p.p.č. 271/7 o výměře 17.928 m2, p.p.č. 271/17 o výměře 2.582 m2 a p.p.č. 362/1 o výměře 5.458 m2 v k.ú. Arnultovice, p.p.č. 364/7 o výměře 6.282 m2 a 375/3 o výměře 10.313 m2 v k.ú. Velké Chvojno a p.p.č. 315/1 o výměře 12.645 m2 v k.ú. Žďár u Velkého Chvojna, za cenu 0,30 Kč /m2. Ukládá starostce uzavřít s žadatelem firmou JOHN agro s.r.o., Ostopovická 756/10, 664 47 Střelice, provozovna farma Velké Chvojno, Velké Chvojno 24, 403 34 Velké Chvojno pachtovní smlouvu.

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje uzavření pachtu na p.p.č. 181/1 o výměře 29.202 m2 v k.ú. Arnultovice u Lučního Chvojna, za cenu 0,30 Kč/m2. Ukládá starostce uzavřít s žadatelem panem Janem Geletičem, Mnichov 7, 400 02 Ústí nad Labem pachtovní smlouvu.

Usnesení č. 15

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje vypracování studie proveditelnosti na napojení vytápění bytových domů, hasičské zbrojnice a multifunkčního objektu z tepelného zdroje bioplynové stanice a pověřuje místostarostu Bc. Martina Bůžka jednáním s potencionálními zpracovateli. O výsledku bude informovat zastupitelstvo.

Usnesení č. 16

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje přidělení bytu č. 5 v bytovém domě čp 13 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

Usnesení č. 17

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje zvýšení nájmu o 20 % za m2 v bytovém domě čp. 16 Luční Chvojno od 1.3.2022.

Usnesení č. 18

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno ukládá starostce Markétě Vaňáčové a předsedovi kontrolního výboru panu Jaroslavu Vondrovi projednat s p. Milanem Hucskó, IČO 07568631 nedostatečně provedenou zakázku elektroinstalace v bytě č.6, čp. 13 Velké Chvojno Nájemník p. František Musil a informovat zastupitelstvo o způsobu vyrovnání.

…… ……

Markéta Vaňáčová Bc. Martin Bůžek

starostka obce I. místostarosta

……

Jiřina Bischoffiová

II. místostarostka

Ve Velkém Chvojně 4.2.2022

Vyvěšeno: 7.2.2022 Sejmuto: