



CHVOJENSKÉ NOVINY

INFORMAČNÍ LIST PRO OBČANY CHVOJENSKÝCH OBCÍ



*Krásné a veselé Vánoce a šťastný nový rok
přeji zastupitelé Obce Velké Chvojno a zaměstnanci
obecního úřadu a sběrného dvora.*

Úvodní slovo starostky obce

Vážení spoluobčané,
rok 2023 se nám blíží ke konci a rok 2024
nám již klepe na dveře, a tak vydáváme dal-
ší číslo „Chvojenských novin“.

V novinách bychom Vám chtěli shrnout rok
2023 a přiblížit novinky z kultury a napláno-
vané akce pro rok 2024.

Tento rok nebyl pro nás tak složitý jako v co-
vidovém období, ale i tak došlo během roku

k několika zásadním změnám, které ovlivní
náš život a pro mnohé z nás to bude znamena-
nat si hlouběji sáhnout do kapsy. Došlo ke
zdražení energií, služeb a tím i ke zdražení
potravin a také ke zdražení služeb u nájmu
a v příštím roce ke zdražení komunálního
odpadu.

Dále Vás upozorňuji na využití možnosti slu-
žeb sociální pracovnice z Libouchce, paní

Petry Růžičkové která Vám pomůže s pří-
spěvkou na bydlení či mimořádnou peněžní
pomoc a nejen to. Nebojte se ji kontaktovat,
případně se obraťte i na mě.

Blíží se čas svátků, čas vánoční. Je to nej-
krásnější čas v roce, pro většinu z Vás je to
krásné období strávené s rodinou. Přeji Vám,
krásné Vánoce plno dárků a dobrého jídla.

Do nového roku Vám přeji to nejdůležitější
a to štěstí, zdraví a co nejméně smutných
dní.

Krásné vánoční svátky
Markéta Vaňáčková

Nájemní byty – co hradí nájemník a co pronajímatel?

S nájmem bytu mohou být kromě plateb nájemného a poplatků za služby spojené i další náklady. Podle občanského zákoníku totiž nese nájemce odpovědnost za běžnou údržbu a má provádět i drobné opravy související s užíváním bytu. Naproti tomu pronajímatel má být a dům udržovat ve stavu způsobilém k užívání. Co to znamená a jaké opravy je povinen zaplatit nájemce?

UDRŽOVÁNÍ BYTU V ČISTOTĚ A REVIZE URČITÝCH ZAŘÍZENÍ

Samotný občanský zákoník ale nevymezuje, co má běžná údržba a drobné opravy zahrnovat. To s dvouletým zpožděním oproti občanskému zákoníku s účinností od počátku roku 2016 vymezilo vládní nařízení č. 308/2015 Sb., o vymezení pojmů běžná údržba a drobné opravy související s užíváním bytu. Do běžné údržby spadá udržování bytu a jeho zařízení a vybavení v čistotě, konkrétně čištění podlah, malování, oprava omítek, čištění zanesených vodovodních odpadů až ke svislým rozvodům. Spadají sem i údržba sporáků, vodovodních baterií nebo odsavačů a další.

CO JE TO DROBNÁ OPRAVA?

Věcné vymezení drobných oprav obsahuje nařízení č. 308/2015 Sb., v § 4. Jde například o opravy podlah, podlahových krytin a prahů, opravy dveří a oken, výměny zámku (včetně elektronického), klik či žaluzií. Dále sem patří opravy a výměny vypínačů, zásuvek, jističů, zvonků a domácího telefonu, zařízení sloužícího k otevírání vstupních dveří. S výjimkou hlavního uzávěru pro byt hradí nájemce i výměny uzavíracích ventilů u rozvodu plynu, opravy a výměny uzavíracích armatur na rozvodech vody, opravy odsavače, digestoře, baterie, sprchy nebo vany, umyvadla, sporáku, trouby, kuchyňské linky. Za drobnou opravu se však nepovažuje oprava radiátoru a rozvodů ústředního topení. I další opravy, které nejsou v nařízení vyjmenované, se považují za drobné, pokud nepřesáhnou částku jeden tisíc korun na jednu

opravu. „Provádí-li se na téže věci několik oprav, které spolu souvisejí a časově na sebe navazují, je rozhodující součet nákladů na související opravy,“ uvádí vládní nařízení. Pokud je tedy potřeba doobjednat nějaké součástky, náklady na opravy se počítají (ale nelze mezi ně započítávat například náklady na dopravu).

JEN DO URČITÉHO FINANČNÍHO LIMITU

Nařízení tak obsahuje i finanční limit, nad který jdou opravy k tíži pronajímatele. Pro běžnou údržbu finanční limit stanovený není, nicméně je možné jej zakotvit mezi nájemcem a pronajímatelem v nájemní smlouvě. V případě, kdy částka vynaložená nájemcem na drobné opravy v bytě přesáhne v jednom roce limit 100 korun na metr čtvereční podlahové plochy, další náklady již musí uhradit pronajímatel. Do podlahové plochy je třeba započítat všechny místnosti. Balkony, terasy a sklepy, které nejsou místnostmi, se do plochy započítávají jen polovinou.

CO PLATÍ PRONAJÍMATEL?

Pronajímatel hradí větší opravy, výměny a rekonstrukce vodovodního rozvodu, roz-

vodu ústředního vytápění – výměny radiátorů. V případě, že je prováděna výměna radiátorů, automaticky pronajímatel platí i výměnu termostatického ventilu (pokud je nefunkční). Jinak jednorázová výměna nefunkčního termostatického ventilu samostatně, je hrazena nájemníkem.

Dále pronajímatel hradí rekonstrukci rozvodů elektřiny, kompletní výměnu dveří, případně oken, výměnu kuchyňských sporáků po době jejich životnosti, stejně tak výměnu boilerů, případně kuchyňských linek.

Pronajímatel pochopitelně hradí i náklady spojené s péčí o budovu, opravy střech, okapů apod. Dále kompletní rekonstrukce střech, fasády, zateplení domu apod. Tyto náklady na technické zhodnocení budovy je však oprávněn promítnout do nájmu, podle možnosti zákona.

PRO ÚPLNOST

Nájemce je nejpozději do 1 měsíce po uzavření nájemní smlouvy povinen uzavřít pojištění odpovědnosti za škodu. Doklad o platném pojištění je povinen předložit pronajímateli na vyzvání.

Stručně téměř telegraficky

- Obec Velké Chvojno má na svých bankovních účtech ke dni 20.11. 2023 celkem 16 846 873 Kč
- V roce 2024 se plánuje výstavba zázemí pro sportovní hřiště.
- Bylo vydáno stavební povolení na rekonstrukci požární zbrojnice. V roce 2024 budou podány žádosti o dotaci do IROP prostřednictvím výzvy MAS Labské skály, na Ministerstvo vnitra ČR a na Ústecký kraj. Pokud budou dotační žádosti úspěšné, realizace začne v roce 2025.
- Na jaře 2024 bude zrealizována další etapa projektu Rekonstrukce chodníkového tělesa ve Velkém Chvojně. V současnosti probíhá výběrové řízení na zhotovitele.
- Počítáme se zadáním zpracování projektové dokumentace na další část chodníků ve Velkém Chvojně – novostavbu podél hřiště k nové zástavbě.
- V prosinci 2023 bude na jednání Zastupitelstva obce schválen Plán rozvoje obce Velké Chvojno na období 2024 – 2030
- **Od 21.12.2023 do 1.1.2024 bude Obecní úřad ve Velkém Chvojně uzavřen s důvodu čerpání dovolené. V případě nutnosti je možné telefonicky kontaktovat starostku, nebo místostarostku.**

Těžba dřeva na obecních pozemcích

Zastupitelstvo obce na svém 9. zasedání schválilo pravidla (Směrnici) pro těžbu dřeva na pozemcích ve vlastnictví obce. Předmětem této směrnice je upřesnění způsobu hospodaření se dřevem, které vzniká kácením stromů v souladu s odbornými posudky, dále v souladu s předcházením havarijních stavů u stromů a nezbytným kácením v lesích. Jedná se o stromy, které se nacházejí na pozemcích ve vlastnictví obce Velké Chvojno.

Výrobou dřeva ve smyslu této směrnice je považováno: prořezávky suchých, plevelných nebo nevhodných stromů, větve, těžba

dřeva z polomů, vývrátů, souší, těžba dřeva ze stromu v havarijním stavu, těžba dřeva při mimořádných událostech, těžba dřeva na základě dendrologického nebo jiného odborného posudku či povolení.

Kácením dřevin vzniká sortiment dřeva: větve, špalky do průměru 10 cm, špalky nad průměr 10 cm, odpad, dřevní odpad. Tento sortiment není možné prodat výhodněji, než jako palivo.

Kácení dřevin bude výhradně provedeno za podmínek stanovených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, vyhláškou č. 189/2013 Sb.,

o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění, a již vydaném povolení, a to výlučně v období vegetačního klidu (tj. obvykle v období od 01. 10. do 31. 03.). V případě, že kácení dřevin nepodléhá povolení, rozhoduje o něm pověřený člen Zastupitelstva obce.

S dřevem je možno naložit dle následujících priorit:

- Dřevo bude poskytnuto pro místní spolky a příspěvkové organizace.
- Prodej dřeva.
- Samotěžba dřeva.

Na poskytnutí nebo prodej dřeva není právní nárok. Žadatelem může být fyzická osoba, (Pokračování na následující straně)

vůči které nejsou evidovány neuhrazené pohledávky u obce Velké Chvojno.

O samovýrobu nebo odkup dřeva tímto způsobem nemůže požádat právnická osoba nebo fyzická osoba se dřevem obchodující.

DŘEVO PRO MÍSTNÍ SPOLKY A PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

Žadatelem o zpracované dřevo může být místní spolek (působící na území obce Velké Chvojno) nebo příspěvková organizace zřízená Obcí Velké Chvojno pro účely konání akcí (pálení čarodejnic, opékání buřtů apod.). Místní spolek může také dřevo vytěžit sám v rámci údržby veřejného prostranství, nebo lesa. V takovém případě se na tomto postupu dohodne s pověřeným členem zastupitelstva.

Místní spolek nebo příspěvková organizace požádají o přidělení zpracovaného dřeva na základě žádosti zasláné na Obecní úřad Velké Chvojno.

Spolky a příspěvkové organizace, za zpracované dřevo, ani za povolenou samotěžbu nic neplatí.

PRODEJ DŘEVA

Prodejem dřeva se rozumí úplatné přenechání **zpracovaného dřeva** (pořezaného na špalky, pořezané větve). Obec Velké Chvojno. Odkup dřeva bude umožněn občanovi Obce Velké Chvojno s trvalým pobytem nebo zaměstnanci Obce Velké Chvojno na základě písemné žádosti, (závazný formulář je uveden na internetových stránkách obce). Záměr prodeje dřeva bude vždy zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu obce Velké Chvojno.

Žadatel je povinen podat písemnou žádost na podatelnu Obecního úřadu obce Velké Chvojno. Jednotlivé žádosti budou posuzo-



vány dle pořadí, ve kterém byly podány.

Ceny za prodej dřeva jsou uvedené v Ceníku palivového dřeva, který je zveřejněn na stránkách obce. Cenu dřeva schvaluje Zastupitelstvo obce. Prodej „obecního“ dřeva není uskutečňován obcí za účelem zisku, ale za účelem alespoň částečné úhrady nákladů spojených s údržbou obecních lesů a zelených ploch veřejných prostranství.

Pro období listopad 2023 – březen 2024 – činí cena za 1 m³ (prm – prostorový metr) zpracovaného dřeva 500,- Kč.

SAMOTĚŽBA DŘEVA

Obec Velké Chvojno může povolit samotěžbu dřeva. Samotěžbou se rozumí, že žadatel si sám vytěží, přiblíží a odveze dřevo. Samotěžba se povolí občanovi obce s trvalým pobytem staršímu 18-ti let, na základě písemné žádosti (formulář žádosti je ke stažení na internetových stránkách obce Velké Chvojno).

Žadatel je povinen podat písemnou žádost na podatelnu Obecního úřadu obce Velké Chvojno.

O provedení samotěžby rozhoduje starostka obce na základě posouzení nutnosti pokácení dřevin a v souladu s posudky, nebo na základě stanoviska lesního hospodáře.

Samotěžbu i odvoz dřeva žadatel provede pouze v množství, na místě a v termínu,

které byly předem určené na základě předložení schválení žádosti. Po ukončení kácení a odklizení uvede místo samotné a jeho okolí do bezvadného stavu. Dodrží veškeré podmínky stanovené povolením.

Žadatel odpovídá jak za úklid větví, tak za vzniklý nepořádek v místě těžby. Žadatel je povinen dohlížet na poklidný průběh samotěžby, snažit se předcházet možným rizikům a bere ohledy na ostatní občany obce. Při kácení dbá přísně bezpečnostních pravidel a opatření. Za případné škody, které způsobí třetím osobám na životním prostředí zodpovídá sám a výslovně v této souvislosti se zavazuje nahradit jakoukoliv škodu, která vznikne při provádění této činnosti.

Cena za samotěžbu dřeva (za 1 m³) je uvedena v Ceníku palivového dřeva, který je zveřejněn na internetových stránkách obce. Cenu za samotěžbu dřeva stanoví Zastupitelstvo obce.

Po ukončení samotěžby bude proveden výpočet celkové ceny za vytěžené dřevo. Žadatel je povinen dřevo ihned po ukončení samotěžby uskladnit tak, aby bylo možné okamžitě provést výpočet objemu vytěženého dřeva (např. pořezání na špalky, klády o délce 1 m).

Pro období listopad 2023 – březen 2024 – činí cena za 1 m³ (prm – prostorový metr) samotěžby dřeva 100,- Kč.

V průběhu listopadu a prosince bude na internetových stránkách obce zveřejněn seznam lokalit, určených k samotěžbě.

Nabídky na odkup zpracovaného dřeva budou zveřejňovány postupně, podle realizovaných zásahů na obecní zeleni.

Informace pro občany o prodeji dřeva i o samotěžbě dřeva podá místostarostka obce Jiřina Bischoffiová tel. 737 155 959 email:

mistostarosta2@obecvelkechvojno.cz

Kácení dřevin

Máme tu dobu vegetačního klidu dřevin (**od začátku listopadu do konce března**) a tím možnost jejich kácení či úprav stromů. Tato činnost je regulována zákonem a nelze ji provádět, až na výjimky, bez povolení. Pokud budete žádat o povolení je nutné žádost podat co nejdříve.

ŽÁDOST NALEZNETE NA STRÁNKÁCH OBCE V ZÁLOŽCE FORMULÁŘE.

Povolení ke kácení není třeba, za předpokladu, že tyto dřeviny nejsou součástí významného krajinného prvku ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK (vodní tok, rybník, atd.) nebo stromořadí (řada nejméně 10 stromů), jsou na mém pozemku a splňují tyto další podmínky.

- Obvod kmene do 80 cm, měřeného ve výšce 130 cm nad zemí.
- Zapojené porosty dřevin (dřeviny se navzájem dotýkají, překrývají, prorůstají), pokud celková plocha kácených zapojených porostů dřevin nepřesahuje 40 m² a nevyskytují-li se zde dřeviny o obvodu kmene nad 80 cm, měřeného ve výšce 130 cm nad zemí
- Jsou pěstované na pozemcích vedených v katastru nemovitostí ve způsobu využití jako plantáž dřevin.
- Patří mezi ovocné dřeviny rostoucí na pozemcích v zastavěném území evidovaných v katastru nemovitostí jako druh pozemku za-

hrada, zastavěná plocha a nádvoří nebo ostatní plocha se způsobem využití pozemku zeleň.

Kácení stromů (dřevin) rostoucích mimo les, musí být nyní realizováno v souladu se zákonem ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „ZOPK“), dle ust. § 8 ZOPK a vyhlášky č.222/2014 Sb.

V ostatních případech lze povolení vydat jen ze závažných důvodů po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin. To znamená, že žádost bude na požádání doplněna dendrologickým posudkem o stavu dřeviny a konzultována s CHKO.

Žádost o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les podává vlastník pozemku či nájemce nebo jiný oprávněný uživatel se souhlasem vlastníka pozemku, na kterém dřeviny rostoucí mimo les rostou. Žádost musí obsahovat: jméno a adresu žadatele, označení katastrálního území a parcely, doložení vlastnických práv k pozemku – výpis z katastru nemovitostí, specifikaci dřevin, které mají být káceny – druh, počet, popř. velikost plochy keřů, situační zákres, dále musí být udán obvod kmene stromu ve výšce 130 cm nad zemí a zdůvodnění žádosti. Důležité je také navrzení náhradní výsadby, jako kompenzace ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin.

Uvědomte si, že každý vzrostlý strom je účinnou klimatizací pro své okolí o kterou pokácením dřeviny nenávratně přijdete. Také bývá pro mnohé občany vzpomínkou na léta minulá, na předky a je významným krajinným prvkem. Proto velmi važte tyto požadavky, vy už se vzrostlých stromů z náhradní výsadby nedočkáte!

Kastrační program Obce Velké Chvojno – Pro kočky

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schválilo na svém 9. jednání Kastrační program pro kočky. Cílem kastračního programu pro kočky, je omezit utrpení nechtěně narozených koťat a humánní cestou snížit počet toulavých koček, které živoří, ve veřejném prostoru na území obce Velké Chvojno. Starat se o toulavá zvířata v tomto případě kočky je zákonná povinnost obcí. Zejména obyvatelé bytových domů ve Velkém Chvojně o soužití s toulavými kočkami vědí své. Po konzultaci s veterinářem a prostudování možností týkajících se řešení této problematiky jsme se rozhodli inspirovat se zkušenostmi jiných obcí. V naší republice existuje řada neziskových organizací, které se touto oblastí zabývají. Princip je v podstatě takový, že kastrace toulavých (bezprizorních) koček platí obec ze svého rozpočtu a na kastrace koček chovaných občany obce přispívá.

V praxi odchyt toulavých koček zajistí naši pracovníci

V rámci tohoto programu budou poskytovány příspěvky na kastrace koček a kocourů soukromých majitelů, které jsou chovány na území obce Velké Chvojno s cílem zamezit týrání zvířat při likvidaci nechtěně narozených koťat.

REALIZACE PROGRAMU:

Zastupitelstvo obce stanoví každoročně (po dobu trvání programu) částku do rozpočtu obce, která bude sloužit k realizaci tohoto programu.

Realizace programu probíhá ve dvou rovinách:

- 1) Zajištění kastrace toulavých koček (kocourů), které nemají majitele
- 2) Poskytování příspěvku majitelům koček (kocourů), kteří nechají své zvíře vykastrovat veterinářem.
- 3) Cílená osvěta

ZAJIŠTĚNÍ KASTRACE TOULAVÝCH KOČEK (KOCOURŮ), KTERÉ NEMAJÍ MAJITELE

Obec uzavře smlouvu o spolupráci s veterinárním lékařem o spolupráci v oblasti kastrace toulavých koček a kocourů (jenž nemají majitele), které se zdržují na území obce. Ve smlouvě bude stanovena částka za kastraci kočky a za kastraci kocoura. Kastrace toulavých koček, bude hradit obec Velké Chvojno. Obec zajistí odchyt toulavých koček, dopravu do veterinární ordinace, vyzvednutí kočky po zákroku a vypuštění do místa jejího dřívějšího výskytu.



vých koček, dopravu do veterinární ordinace, vyzvednutí kočky po zákroku a vypuštění do místa jejího dřívějšího výskytu.

POSKYTOVÁNÍ PŘÍSPĚVKU MAJITELŮM KOČEK (KOCOURŮ), KTERÍ NECHAJÍ SVÉ ZVÍŘE VYKASTROVAT VETERINÁŘEM.

Obec poskytne příspěvek na kastraci kočky (kocoura) na základě žádosti majitele zvířete. Formulář žádosti bude zveřejněn na stránkách obce, současně s Programem. Bez správně vyplněné žádosti nebude příspěvek na kastraci poskytnut.

Žádost obsahuje, jméno a bydliště majitele kočky (kocoura), stáří zvířete, název a adresa veterinární ordinace, jméno lékaře, který provedl zákrok, cenu zákroku, podpis a razítko lékaře.

Na základě správně vyplněné žádosti bude majiteli zvířete poskytnut příspěvek na kastraci kočky 750,- Kč a za kastraci kocoura 375,- Kč.

Majitel kočky (kocoura) může uplatnit žádost o příspěvek na kastraci pouze 1x ročně za 1 zvíře.

CÍLENÁ OSVĚTA

Obec bude provádět cílenou osvětu k tématu přemnožování koček, odpovědnosti za chov, dodržování zákonů proti týrání zvířat články v Obecních novinách, na stránkách obce, letáky apod. Současně bude spolupracovat s veřejností, tak aby byl program prospěšný a dosáhlo se cíle, které jsou stanoveny.

Účinnost vyhlášení programu: od schválení zastupitelstvem obce, které již proběhlo a program tedy v platnosti.

Informace podá Jiřina Bischoffiová, místostarostka

tel. 737155959,

e-mail: místostarosta2@obecvelkechvojno.cz

K nakládání s odpadem

Poslední dobou je u popelnic hromada pytlů. To je vytváření černé skládky. Odpad patří do popelnice, ne na zem. Do černé popelnic patří opravdu jen odpad jako je obal od zubní pasty, znečištěný papír (mastný), použité dětské pleny, dámské hygienické potřeby a silně znečištěné obaly od potravin.

Často je v popelnicích viděn elektroodpad, kusy koberců a jiných odpadů které patří do sběrného dvora. Tím pádem se do nich nevejde komunální odpad a ostatní obyvatelé jsou nuceni tento odpad dávat v pytlích k popelnici.

Obec Velké Chvojno má štěstí, že má v obci sběrný dvůr a občané Velkého Chvojna ho mohou využívat zdarma.

Do sběrného dvora lze dávat veškerý odpad kromě nebezpečného odpadu. Využívejte sběrný dvůr a nezaplňujte popelnice na komunální odpad tímto odpadem.

Pokud Vám nádoba na komunální odpad nestačí, je možné si na obecním úřadě objednat nádobu s vyšší kapacitou.

Aktuální otevírací doba Sběrného dvora je každé pondělí od 13.00 do 17.00 hodin. Chápeme, že ne každému musí vyhovovat. Odpad je možné odevzdat i po dohodě v pracovní době. V tom případě je potřeba se domluvit s panem Kamilem Bouchnerem č. tel. 733 652 223.

Dále Vás chci informovat o uzavření Sběrného dvora. Sběrný dvůr

bude uzavřen od 21.12.2023 do 1.1.2024.

Vzhledem k tomu, že se stále zvyšuje cena za ukládání odpadu (skládkovné) a ceny svozové společnosti AVE a.s. bude zastupitelstvo v prosinci 2023 projednávat změnu vyhlášky č. 1/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu. Konkrétně bude zvýšena sazba poplatku s účinností od 1.1.2024. První platba, ve které se zvýšení projeví bude v červenci 2024, kdy se bude platit za I. polovinu roku 2024.

Markéta Vaňáčková – starostka



Sekáč roku 2023

V sobotu 17. 6. 2023 se konal první ročník akce Sekáč roku, která probíhala na bývalém arnultovickém hřbitově. Soutěž vymyslel a navrhl místní obyvatel a nadšenec Luboš Kunze. Starost o bývalý hřbitov si vzal za své a díky jeho péči se toto pietní místo stalo příjemným k zastavení nejen projíždějících turistů. S údržbou mu občas pomáhají dobrovolníci z celého chvojenška.

A teď už k samotné soutěži. Ačkoliv to v ranních hodinách vypadalo, že s ohledem na počasí se nebudeme moci sejít, půl hodiny před začátkem se příroda umoudřila. Přestalo pršet a dokonce se ukázalo slunce. Přišli zájemci o účast a ba i podporovatelé z rodin a přátel. Sekáče čekal těžký úkol. Tráva byla již velmi přerostlá a místy velmi hustá. Nikdo se však nezalekl a s plnou vervou šli do toho. I ti, kteří s tímto úkolem původně nepočítali (přišli původně fandit, ovšem i oni nakonec vzali kosa do ruky. Sekáči byli různého věku. Odhaduji, že mezi nejmladším a nejstarším sekáčem byl věkový rozdíl možná více

(Pokračování na následující straně)



Nejlepším, kdo si odnesl „Zlatou kosu“ byl Míla Kváš z Arnultovic





jak 50 let. Klání bylo velmi vyrovnané, co se energie a nadšení týče. Ovšem u některých bylo zřejmé, že tato činnost jim není cizí a s nástrojem se uměli otáčet. Vítězové byli všichni, ale tím nejlepším, kdo si odnesl „Zlatou kosu“ byl Míla Kváš z Arnultovic. Pohár v podobě kosy je putovní, tak se budeme těšit, že příští ročník bude mít ještě více účastníků a letošní vítěz přijde svoje prvenství obhájit. Po vítězném ceremoniálu a malém občerstvení, které připravily místní ženy, odhodlaní chlapi popadli kosu znovu a dílo dokonali. Hřbitov byl krásně posekaný a v následujících tropech se usušila krásná luční tráva. Celá akce se nesla v příjemné přátelské atmosféře. Zkrátka povedené dopoledne. V následujících snímcích můžete odhalit všechny sekače. Můžete sami porovnat úroveň, kvalitu a styl.

Ještě jednou moc díky za krásné dopoledne, před všemi sekači smekám, byla to opravdu dřina a ženám děkuji za napečené dobroty k zakusnutí.

Iva Mudrová, předsedkyně spolku Chvojensko

Sázíme stromky pro potomky, letos 18. 11. 2023 na „arnultovické pláni“



Den předem

V sobotu 18. listopadu 2023 vyvrcholila úžasná akce Sázíme stromky pro potomky na pláních za Arnultovicemi. Spolek Chvojensko akci avizoval již dlouho dobu dopředu. Úplně na začátku přišla myšlenka, vyjednávání s majitelem pozemku, otázka financování. Touto fází spolek prošel a Nadace VIA z velké části výsadbu finančně podpořila.

Mohli jsme postoupit do další fáze. Jarda Kryštof připravil jamky pro stromky, které byly dovezeny z Moravy díky Lubošovi Kunze. Ten celé sázení svou vytrvalostí a hlavně se zapálením připravoval až do chvíle, kdy na určené místo přišli nadšení sazeči. V tu chvíli jim už u pečlivě připravených sázečích míst mohl předvést první instruktáž k sázení. U každé jamky byl připravený stromek, ochranné kůly, chráničky proti okusu, jutové vývazky a šrouby. Vše do detailů nachystané tak, aby sazeči měli co nejpohodlnější práci a mohlo dojít k rychlému a efektivnímu sázení. V sobotu 18. 11. 2023 přibližně v 10 hodin dopoledne akce vypukla. Přišlo nevídané množství nadšenců a podporovatelů výsadby stromů. Přišli známí i neznámí, místní i přespolní, různě sourodé i nesusoudé skupinky, historičtí vojáci, myslivci. Každý ještě k sobě přibalil někoho dalšího a výsadba proběhla tak rychle, že za dvě hodiny bylo všech 87 stromů zasazeno. Lidé projevovali takové nadšení, až to bylo neuvěřitelné. Účastníky jsme nespočítali, ale dovolujeme si odhadnout, že dorazilo více jak 100 malých, velkých a i psích dobrovolníků. Počasí nám po celou dobu též fandilo. I když bylo trochu chladněji, nespadla ani jedna dešťová kapka.

V cíli bylo pro každého nachystané teplé občerstvení v připraveném zázemí od Obce Velké Chvojno. Kuchařka Olinka nám za podpory manžela připravila výborné polévky na zahřátí všech bříšek. Vý-

(Pokračování na následující straně)



Instruktáž



Dostavilo se i vojsko



Směle do toho



Sázelo se s nadšením



Místní ženy napekly



Proviant

borná gulášovka se střídala se stejně skvělou bramboračkou. Kdo, chtěl, mohl si opéct buřta na připraveném ohništi. Byla i sladká tečka v několika variantách úžasných buchet od místních žen. K ještě lepšímu prohrátí přispěl čaj a svařák dle libosti, možností a věku ;-). Podařilo se úžasné dílo. Předcházely tomu velké přípravy, které mnohdy unikají pozornosti. Ale my to všechno víme a nezapomínáme. Pak, když přišel den D, všechno klaplo včetně počasí a díky přítomnosti nadšenců. Zdálo se to neuvěřitelné. Původně jsme předpokládali, že celou výsadbu nezvládneme v jeden den a užší okruh nadšenců plánoval následnou menší dovýsadbu. Ale díky takové neobyčejné účasti všechno vyšlo nad očekávání. Zkrátka vyšel ten neoptimističtější scénář a ještě něco navíc. Vysázeli jsme původní odrůdy ovocných stromů, hrušně a jabloně.

Děkujeme Nadaci VIA, Obci Velké Chvojno, všem nadšencům, ať už byli z řad členů spolku či nikoliv, z obce Velké Chvojno či nikoliv, zkrátka všem, co včera dorazili a jen tak pro radost a třeba i pro potomky si zasadili několik stromků. Děkujeme. **Iva Mudrová**



Diskutovalo se a plánovalo co příště



Došlo i na legrácky



Výsledek

Péče o krajinu v naší obci (i okolí)

Odhadují že drtivá většina obyvatel naší obce se shodne, že žijeme na krásném místě. Naše chvojenská krajina (a nejen chvojenská, ale i ta v okolí sousedních obcí) je opravdu krásná.

Aby taková zůstala a aby se postupně napravily nedostatky, které tu přeci jen máme, potřebuje vytrvalou a důslednou péči. Když píšu o nedostacích, mám na mysli především důsledky nevhodného působení člověka na krajinu.

V průběhu desetiletí zmizelo mnoho stromů ve volné krajině, zmizely meze, remízky, tůně. Prováděné meliorace v minulém století, se ukázaly spíše škodlivými, nenávratně

zmizelo plno drobných památek apod. Nechci vůbec hodnotit, proč se tak dělo.

Doba se našťastí mění. Stále více lidem není stav krajiny lhostejný. A když se takových lidí potká v jednom regionu více, je šance a naděje, že naši krajině pomůžeme. Můžeme s hrdostí říci, že se tak děje právě u nás na chvojensku.

Nejde jen o zapojení dobrovolníků, ale i o spolupráci s vlastníky pozemků, což je velmi důležité.

Výše jsme Vás seznámili s aktivitami pro péči o krajinu, které proběhly v letošním roce. Zastupitelé obce si těchto činností dobrovolníků velmi váží a snažíme se být

nápomocni. Věříme že, spolupráce bude probíhat i v letech následujících.

V této souvislosti bych zmínila ještě provádění pozemkových úprav v katastrech našich místních částí. Při místním šetření jsme zjistili, že mnozí obyvatelé nevědí, co to pozemkové úpravy jsou.

Někteří je chápou jako nějaké zlo, nátlak státních úřadů, zbytečnost a to přesto, že jsme o významu pozemkových úprav již psali a informovali jsme i při jednání zastupitelstva, sami zastupitelé mají možnost se na plánování pozemkových úprav podílet a spolupracovat.

Článek pozemkové úpravy

STÁTNÍ
POZEMKOVÝ
ÚŘAD

JAK PROBÍHAJÍ A CO JSOU POZEMKOVÉ ÚPRAVY?

Jedním z významných nástrojů retence (zadržování) vody v krajině jsou pozemkové úpravy.

PROCES POZEMKOVÝCH ÚPRAV

Pozemkové úpravy jsou procesem, který uspořádává vlastnické vztahy a vytváří novou digitální katastrální mapu. Jedná se o multifunkční nástroj pro dlouhodobý a trvale udržitelný rozvoj území, který jako jediný v ČR komplexně řeší venkovský prostor včetně realizací veřejně prospěšných staveb. V rámci celého procesu pozemkových úprav je ročně proinvestováno asi 1,5 miliardy korun a je nakládáno s majetkem fyzických i právnických osob v řádech desítek až stovek milionů korun v jednom katastrálním území.

Pozemkové úpravy jsou zpracovávány především podle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a podle prováděcí vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav. S prováděním pozemkových úprav

souvisí také řada dalších předpisů, jako je zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), a další.

Pozemkové úpravy jsou buď komplexní (řeší území komplexně), nebo jednoduché (řeší vybrané potřeby či menší část území). Proces lze rozdělit do čtyř základních fází:

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Státní pozemkový úřad (SPÚ) zahájí řízení o pozemkových úpravách vždy, pokud se pro to vysloví vlastníci pozemků nadpoloviční výměry zemědělské půdy v dotčeném katastrálním území (např. z důvodu vyjasnění vlastnických a užívatelských vztahů). O zahájení na svém katastrálním území může požádat také obec, případně může být řízení zahájeno na podnět stavebníka či SPÚ.

PŘÍPRAVNÉ PRÁCE

V rámci přípravných prací se provádí průzkum území, analýzy území (morfologie, hydrologické poměry, půdní či

erozní poměry apod.), geodetické zaměření skutečného stavu terénu, stanovení obvodu pozemkových úprav a soupis nároků jednotlivých vlastníků včetně ocenění pozemků.

NÁVRHOVÉ PRÁCE

Na základě zaměření skutečného stavu území a provedených analýz se navrhne tzv. plán společných zařízení, který tvoří základní multifunkční kostru území (polní cesty, protierozní, protipovodňová a ekologická opatření). Do této kostry je následně umisťováno nové uspořádání pozemků, které je projednáno s vlastníky a dotčenými orgány státní správy. Aby bylo možné rozhodnout o schválení návrhu nového uspořádání pozemků, musí být návrh odsouhlasen vlastníky alespoň 60 % výměry pozemků v obvodu pozemkové úpravy.

REALIZAČNÍ PRÁCE

Po odsouhlasení návrhu nového uspořádání pozemků vlastníky je vytvořena nová digitální katastrální mapa jako podklad pro obnovu katastrálního operátu. Po dokončení pozemkové úpravy má každý vlastník nárok na vytyčení nově navržených pozemků.

Finální činností spojenou s pozemkovými úpravami jsou realizace prvků a opatření navržených v plánu společných zařízení (polní cesty, protierozní meze, vodní nádrže či výsadba zeleně apod.).

Zpracování přípravných a návrhových prací je zajišťováno firmami, které jsou vybrány na základě výběrového řízení a k provádění pozemkových úprav mají potřebná oprávnění. V případě, že nenastávají v průběhu řešení výraznější komplikace, trvá řízení o pozemkových úpravách zhruba čtyři roky.

PLÁN SPOLEČNÝCH ZAŘÍZENÍ

Jde o stěžejní dokument celé pozemkové úpravy. Právě v něm je možné navrhnout celou řadu prvků a opatření plnicích veřejný zájem, která lze rozdělit na opatření ke zpřístupnění pozemků, protierozní, vodohospodářská a opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí. Plán společných zařízení (PSZ) musí být v souladu s územně plánovací dokumentací. Není-li návrh PSZ v souladu s územně plánovací dokumentací, je návrhem na její aktualizaci nebo změnu. Je-li nutno pro společná zařízení vyčlenit nezbytnou výměru půdního fondu, použijí se nejprve pozemky ve vlastnictví státu a potom ve vlastnictví obce. Zpracovaný PSZ je předložen zastupitelstvu obce ke schválení a dotčeným orgánům státní správy k uplatnění připomínek. Zastupitelstvo obce si také definuje priority následných realizací navržených opatření.

OPATŘENÍ KE ZPŘÍSTUPNĚNÍ POZEMKŮ

Jde především o polní nebo lesní cesty, mostky, propustky, brody, železniční přejezdy apod.



OPATŘENÍ K OCHRANĚ A TVORBĚ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Jde zejména o návrhy územních systémů ekologické stability (biocentra, biokoridory, interakční prvky), rozptýlené zeleně či drobných vodních tůň, mokřadů apod.



PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

Mají za cíl ochránit vodní toky, vodní nádrže, zastavěné části měst a obcí před nežádoucími účinky eroze a také podpořit retenci vody v krajině, vše s ohledem na požadavky a možnosti zemědělské výroby.

Patří sem tato opatření:

- **ORGANIZAČNÍ** – ochranné zatravnění a zalesnění, tvar a velikost pozemků, pásové střídání plodin, protierozní směr výsadby apod.
- **AGROTECHNICKÁ** – výsev do ochranné plodiny a strniště, zatravnění meziřadí, ponechání posklizňových zbytků, bezorebné seti apod.
- **TECHNICKÁ** – záchytné a svodné průlehy či příkopy, protierozní meze, stabilizace drah soustředěného odtoku, zasakovací pásy, sedimentační nádrže, terasy, větrolamy apod.

vé pozemky tak, aby odpovídaly jejich původním pozemkům přiměřeně cenou ($\pm 4\%$), výměrou ($+10\%$), vzdáleností ($+20\%$) a podle možnosti i druhem pozemku. Tyto nové pozemky mohou mít jiné hranice, než byly u původních pozemků, případně je možné sloučit víc pozemků jednoho vlastníka do menšího množství pozemků.

KOMPLEXNÍ PŘÍSTUP

Pozemkové úpravy jsou silným nástrojem při řešení retence vody v krajině, protierozní a protipovodňové ochrany a také v boji proti suchu. Nicméně je nutné mít na zřeteli, že významnou roli zde sehrávají i zemědělci, kteří mohou způsobem hospodaření vodní režim krajiny ovlivnit pozitivně, ale také negativně. Každé opatření má své limity i z hlediska účinnosti. Je vždy nutné brát v úvahu počáteční podmínky (např. stav nasycenosti



VODOHOSPODÁŘSKÁ OPATŘENÍ

Tato opatření se navrhuje především k eliminaci nepříznivých hydrologických podmínek (povodně či sucha). Jedná se o vodní nádrže suché/se stálým nadržováním, revitalizace vodních toků, ochranné hráze, rybníky, úpravy vodních toků apod.

NOVÉ USPOŘÁDÁNÍ POZEMKŮ

Základem pro návrh nového uspořádání pozemků je zaměření skutečného stavu a PSZ. Do takto vymezené „kostry“ jsou vlastníkům pozemků navrhovány no-

vní povodí), extremitu a charakter události a také typ opatření. Příkladem jsou tzv. měkká opatření, která se při povodňových situacích s dobou opakování nad 20 let postupně stávají neúčinná a je nutné je doplňovat o tvrdší technická opatření. Naopak je-li doba opakování těchto událostí pět let a méně, může účinnost měkkých opatření dosáhnout 30 % i více. Pozemkové úpravy je tedy třeba navrhovat pokud možno komplexně a zabývat se účinností opatření i s ohledem na jejich finanční efektivitu.

Ohlédnutí za rozloučením s létem, které pořádal SDH Velké Chvojno



Příměstský tábor v roce 2023

V i letošním roce pokračovala zavedená tradice pořádání příměstského tábora v naší obci. Tentokrát už nebyl tábor realizovaný z dotace, ale náklady hradila obec Velké Chvojno. Rodiče spolufinancovali náklady příspěvkem za umístění dítě. Tábor trval 14 dní, nikoli 3 týdny, jak jsme byli zvyklí v minulých letech.

Na realizaci tábora se podílely zejména zaměstnankyně naší základní školy, bez kterých by to opravdu nešlo. Dětem vařila paní Zdeňka Gryčová. Dětem se na táboře líbilo a to je na tom to nejdůležitější.

Chceme všem zúčastněným ještě takto poděkovat a děti (i rodiče) se mohou těšit i na tábory v roce 2024 !!!! Vše v čas oznámíme a s náklady budeme počítat v rozpočtu na rok 2024.



Spolupráce mezi školami

O změnách v naší základní škole jsme psali v minulých novinách. Teď se chceme věnovat rozvíjející se spolupráci mezi našimi školami.

Spolupráce se zdárně rozvíjí. V druhém pololetí roku 2023 uspořádaly školy společně několik aktivit.

Škola pozvala školku na Halloween. Akce se vydařila a dětem se moc líbila. Na sále proběhla akce Roztančená škola a školka.

Proběhla schůzka rodičů předškoláků v mateřské škole, kde paní ředitelka ze Základní školy zodpověděla otázky rodičů.

Ve školce probíhá zábavnou formou výuka angličtiny, opět ve spolupráci ze školou.

Děti ze školky i ze školy se společně připravují na vánoční akce – rozsvícení stromu a zpívání v kostele. Při rozsvícení stromu proběhne i společný vánoční trh, kde nabídnou výrobky děti ze školky i ze školy.

Na závěr bych chtěla tlumočit poděkování paní ředitelky Bc. Marcely Pochopové za pomoc při zajištění chodu školy v situaci, kdy onemocněly obě učitelky MŠ a paní Pochopová musela k lékaři. Výuku zajistila paní učitelka Mgr. Stupková Procházková. Díky tomu, nemusela být školka uzavřena. Poděkování patří paní ředitelce ZŠ i paní učitelce Stupkové.

Jiřina Bischoffiová - místostarostka



Chrastavec rolní zahrnuje asi 45 druhů. Je to 25 až 120 cm vysoká, víceletá bylina s květy oboupohlavnými růžové, fialově růžové, fialově červené až modrofialové, vzácně bělavé barvy. Sbírá se kvetoucí nať. Droga působí svíravě a mírně močopudně, slabě zvyšuje hladinu krevního cukru. Užívá se zejména jako... (viz *tajenka*) a látkové výměny, zevně se užívá na nehojící se rány (ve formě obkladů) či na ekzémy, které se omývají nálevem. Nejčastěji se však podává jako odvar (1 čajová lžička na sklenici studené vody, vaří se asi 2 minuty).

NAPOVÍME: Týče, pch, ída, solid.	Elektrárén- ský popilek	Práce na poli	Ostravský komik (Josef)		Cech taxikářů (zkratka)	Odstranit nožem	Kompletně	Město v okrese Blansko	Chemická značka teluru	Název hlásky		Uklízet postel	3	Verdiho opera
Nepřítel v lásce				Dumlati Značka statampéru							Belgické lázně			
2											Liché prvočíslo Slůvko buddhistů			
Švédská vokální skupina					Eliška Předchůdce Dukly Praha				Starořímská mince Pohoří na Křetě					
Prezent				Oblast Značka našich žehliček						Autor Máje Název hlásky M				
	Spřádati	4	Varianta jména Eduard Pijan				Od				Ono Zarputilé			Tramvaje
Stočit							Dobrodruž- ná žena					Solmizační slabika Spodem		
Uzlíček na tkanině										Značka zubní pasty				
Zrak				Pouze (nářečně)						Severští tahouni				
Podbradek										Nadšení				
Skalní komín										Skupina hudebních nástrojů Ital. „jedna“				
Český fotbalový interna- cionál					Olympijské hry (zkratka)	Hrob	Kandidát	Značka jedlého oleje	Tvůrce sou- těže Kufr Kladná elektroda				Oškubáva- ný	Volán
Německé zájmeno (já)			Brňáci Obyvatel Milána									MPZ aut Dánska Poměr měn		
	Římských 101 Vyhynulý pštros			Šedesát minut Adolfína (domáčky)							Kus ledu Kamarád Hele			
Cíl					Právo odporu Možná (básnický)					Svědce (přeneseně) Slůvko pohrdání				
Kolonie						1								
Kniha map						Žvást					Mléčný výrobek			

Tajenka: Podpurný prostředek při chorobách močových cest.



Spolufinancováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí

Máte starý KOTEL?

Řekněte si o **kotlíkovou dotaci**
a získejte až **95 %** výdajů!

**OD 1. ZÁŘÍ 2024
ZÁKAZ KOTLŮ
1. A 2. EMISNÍ TŘÍDY**

Topíte pořád starým neekologickým kotlem, jehož provoz bude od 1. září 2024 zakázán? Vyměňte ho za kotel na biomasu nebo tepelné čerpadlo s pomocí kotlíkové dotace.

A co víc, nepotřebujete mít na kontě desítky tisíc, stát vám je dá předem.

Týká se zákaz mého kotle?

Podívejte se na výrobní štítek, který najdete přímo na kotli na tuhá paliva – pokud tam je napsaná emisní třída 1, 2 nebo není uvedeno nic, musíte kotel vyměnit.

Mám nárok na kotlíkovou dotaci?

Vlastníte rodinný dům, byt nebo rekreační objekt, ve kterém trvale bydlíte? Pobíráte vy i všichni členové vaší domácnosti starobní důchod nebo invalidní důchod 3. stupně nebo některý z členů vaší domácnosti pobíral v období od 1. ledna 2022 aspoň jeden měsíc příspěvek na bydlení? Pak je kotlíková dotace určena přímo vám.

Nesplňujete tyto podmínky?

Řekněte si o dotaci na výměnu kotle až 50 % v programu Nová zelená úsporám.

Kolik mohu získat?

Kotlíkové dotace mohou dosáhnout až 95 % výdajů na výměnu nevyhovujícího kotle. Dotace se vztahují nejen na nákup nového zařízení, ale i na související realizační práce a můžete je získat dopředu.

Na co mohu dotaci použít?

Přejděte na modernější a pohodlnější systém vytápění. Můžete si vybrat mezi tepelným čerpadlem a kotlem na biomasu s ruční nebo samočinnou dodávkou paliva.

Co když jsem už kotel vyměnil?

Pokud jste kotel vyměnili po 1. lednu 2021, požádejte bez obav o dotaci. Peníze vám vyplatíme zpětně.

Kde dotaci získám?

Obrat'te se na váš kraj. Příjem žádostí bude otevřen v druhé polovině roku.

www.kotlikydotace.cz

OBČERSTVENÍ ZAJIŠTĚNO

VYSTOUPÍ TANEČNÍ SKUPINA
DANCE LADIES - ANDELSKÁ
KRÍDLA

ROZSVÍCENÍ
Vánočního
STROMU
21.12.2023 OD 17.00 HOD

VÁNOČNÍ JARMARK ŽŠ A MŠ

VYSTOUPENÍ DĚTÍ ZE ŽŠ

ZA FINANČNÍ PODPORY



Vánoční
ZPÍVÁNÍ V KOSTELE

16.12.2023 od 14.00hod.

Vystoupí děti z MŠ

Následně koncert Pěveckého
sdružení SAH z Děčína pod
vedením sbormistryně Jany
Štrbové

Na uvítanou teplý čaj a drobné dárečky



OBEC VELKÉ CHVOJNO ZVE
VŠECHNY DĚTI A JEJICH RODIČE NA

MIKULÁŠSKOU NADÍLKU



3.12.2023 od 15:00 hod.

Na sále KD ve Velkém Chvojně



☆ Divadlo na Klice ☆

pohádka O Zlatém prasátku

Po pohádce nadílka pro děti