

MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Velká Hradební 8

PSČ 401 00, schránka 100

Vyřizuje: Bc. Lucie Zemanová
Tel.č.: 475 271 374
E-mail: lucie.zemanova@mag-ul.cz
Ústí nad Labem: 20. 9. 2019
Č. j.: MMUL/ODM/SÚ/134390/2019/ZeLu
Sp.zn.: 102022/2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku, jako speciální stavební úřad pro stavby komunikací v souladu s ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), jako speciální stavební úřad obecního úřadu obce s rozšířenou působností ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 12. 7. 2019 podala

Obec Velké Chvojno, IČ: 66109973, se sídlem Velké Chvojno 55, 403 34 Velké Chvojno, zastoupená společností NORDARCH s.r.o., IČ: 64051056, se sídlem Oldřichovská 14/11, 405 02 Děčín

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

„Rekonstrukce a novostavba chodníkového tělesa“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 25/1, 186/1, 188, 191, 233/3, 247, 248/1, 255, 257, 258, 280, 281, 346, 365/2, 374/2, 374/3, 374/4, 374/5, 374/6, 374/7, 374/8, 374/9, 374/10, 374/11, 374/12, 374/13, 374/14, 374/15, 164, 277, 159, 172, 374/1, 167/1, 321/1, 166, 167/3 v katastrálním území Velké Chvojno. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- **Chodníkové těleso A** začíná u odbočky obecního úřadu a pokračuje směrem do středu obce až na „náměstíčko“.
- **Chodníkové těleso B** začíná na „náměstíčku“ a vede podél hlavní komunikace směrem na jih.
- **Chodníkové těleso C** začíná v zatáčce naproti bezpečnostnímu ostrůvku, pokračuje směrem jižním, podél hlavní komunikace, až k první odbočce do vedlejší komunikace směrem na západ.
- **Chodníkové těleso D** začíná na vedlejší komunikaci a po chodníkovém tělesu B, pokračuje směrem jižním, podél hlavní komunikace, končí u stávající požární nádrže.
- **Chodníkové těleso E** navazuje na chodník C a končí u vjezdu k požární stanici.
- **Chodníkové těleso F** navazuje na chodník D a končí u vedlejší komunikace.
- **Chodníkové těleso G** začíná u vjezdu k požární stanici, pokračuje, přes vedlejší komunikaci, pokračuje kolem základní školy a končí u stávající autobusové zastávky, součástí je obnova bezpečnostního zábradlí před vchodem do školního zařízení.
- **Chodníkové těleso H** začíná pod chodníkem F na vedlejší komunikaci a končí u další vedlejší komunikace.
- **Chodníkové těleso CH** začíná pod chodníkem H na vedlejší komunikaci, pokračuje směrem na jih, podél hlavní komunikace a končí posledního možného obslužení rodinného domu na č.p. 177.
- Komunikace bude provedena z asfaltového betonu a chodník z betonové zámkové dlažby.
- Bude provedena niveleta chodníkového tělesa a sjednocení nášlapů silniční obruby, navrhovaný jednotný nášlap je 120 mm v celé délce komunikace pro pěší.
- Chodníkové těleso zabezpečuje obslužnost lokality a je hlavní přístupovou trasou pro pěší k rodinným domům a občanským vybavenostem v obci.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena v souladu s částí předložené dokumentace - v souladu se závazným stanoviskem orgánu územního plánování Magistrátu města Ústí nad Labem, odboru investic a územního plánování ze dne 15. 10. 2018 pod č.j. MM/OIUP/ZS/741/2018.
2. Budou dodrženy podmínky, obsažené v závazném stanovisku odboru stavebního a životního prostředí Obecního úřadu Libouchec ze dne 17. 9. 2018 pod č.j. LIB/1893/2018.
 - Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích, a to tak, jak je zakresleno ve výkresu č.c. 4, KOORDINAČNÍ SITUACE – NAVRHOVANÝ STAV, v měřítku 1:250, kde je zakresleno požadované umístění stavby s vyznačením vazeb na okolí. Projektovou dokumentaci vyhotovila společnost NORDARCH s.r.o., Oldřichovská 14, 405 02 Děčín, č. zak. 343/2018.
 - Přejezd na staveniště je zajištěn ze stávající silnice č. III/26041 na parc. č. 374/1 v k.ú. Velké Chvojno.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z 08/2018, zakázka číslo 343/2018, zpracované společností NORDARCH s.r.o., IČ: 64051056, se sídlem Oldřichovská 14/11, 405 02 Děčín a ověřené Janem Sedláčkem, ČKAIT : 0501109, autorizovaný stavitel pro dopravní stavby a Tomášem Behinou, ČKAIT : 0401641, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace osvětlení a ověřené ve společném řízení, která je nedílnou přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálním stavebním úřadem.
2. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhl. č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecně technické požadavky, zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

3. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy, týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
4. Žadatel zajistí vytyčení prostorové polohy stavby úředně oprávněným zeměměřičem.
5. Stavba bude realizována firmou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací, jako předmětu své činnosti. Nejpozději do 15-ti dnů ode dne, kdy bude znám zhotovitel stavby, žadatel doloží speciálnímu stavebnímu úřadu název, adresu a sídlo zhotovitele stavby, jeho výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do **15. 10. 2021**.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek o **povolení stavby**, který obdrží žadatel po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a musí být ponechán na místě stavby až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
8. Žadatel zajistí, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
9. Žadatel ohlásí speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby, podle plánu kontrolních prohlídek stavby a umožní provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, prohlídky se i sám zúčastní.
10. **Kontrolní prohlídky stavby** budou provedeny v souladu s předloženým plánem prohlídek takto:
 1. Při dokončení zemních prací.
 2. Při dokončení konstrukčních vrstev.Ukončení každé etapy oznámí žadatel speciálnímu stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu. Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.
11. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude na vyžádání k dispozici speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státního stavebního dohledu a bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce.
12. Před zahájením prací žadatel zajistí vytyčení stávajících sítí technického vybavení u orgánů a organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu proti poškození dle platných stanovisek a vyjádření správců inženýrských sítí. Zahájení prací jim předem oznámí a bude se řídit jejich pokyny pro provádění prací v ochranném pásmu jejich zařízení (datum a č.j. jednotlivých vyjádření jsou uvedena v odůvodnění rozhodnutí).
13. Žadatel bude provádět průběžné zkoušky hutnění dle „TKP 4 Zemní práce“ a dle „TKP 5 Podkladní vrstvy“ a při závěrečné kontrolní prohlídce doloží speciálnímu stavebnímu úřadu doklady o provedených zkouškách.
14. Vybouraný a nepoužitelný materiál bude odvezen na skládku. Doklady o skládkování budou předloženy s žádostí o kolaudační souhlas.
15. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni ani kráćeni. Vzniklé škody je povinen žadatel (investor) svým nákladem odstranit nebo plnohodnotně nahradit.
16. Ke všem stávajícím sousedním pozemkům a objektům při provádění stavby musí být zachován bezpečný přístup a příjezd. Případné omezení bude předem konzultováno s vlastníky nemovitostí dotčenými tímto omezením.

17. Při stavebních (výkopových, bouracích) pracích budou učiněna opatření k zamezení prášení (např. skrápění, čištění komunikace, apod.), a to s využitím vhodných strojních mechanismů, které budou v dobrém technickém stavu.
18. Při stavbě v blízkosti dřevin a přípravě území pro vlastní stavbu bude dodržena norma ČSN 83 9061 (ČSN-DIN 18 920) o ochraně stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Nesmí dojít k poškození dřevin.
19. Po celou dobu trvání stavby budou okolní komunikace udržovány v čistotě (každodenní smývání od nečistot) tak, aby nebyl ohrožen silniční provoz na přilehlých komunikacích.
20. Stavební práce v tělese silnice č. III/26041 – (p.p.č. 374/1) v k.ú. Velké Chvojno, budou zahájeny až na základě vydaného a pravomocného povolení ke zvláštnímu užívání této komunikace dle § 25 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Žádost musí být doložena doklady dle ust. § 40 vyhl.č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, včetně návrhu dopravních opatření, vypracovaného dle „TP 66 Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích“ a schváleného Policií ČR, KŘ-DI Ústí nad Labem.
21. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve stanovisku Policie ČR, KŘ-DI Ústí nad Labem ze dne 21. 1. 2019.
 - Výjezd z návsi ve Velkém Chvojně – tento složitější dopravní prostor s dopravním ostrůvkem a místem přecházení u zastávek autobusů doporučujeme pro zvýšení bezpečnosti provozu nasvětlit a obdobně jako přechod pro chodce v souladu s ČSN 736110 (sloupky VO umístit vhodně, cca 1 m před místem přecházení a tak, aby byly nasvětleny rovněž nástupní plochy).
 - Upozorňujeme na to, že v případě, že signální pásy bude možno vyznačit v menší délce než 1500 mm je nutno místa pro přecházení vybavit vodící linií – platí v rámci celé stavby.
 - Stavba bude řešena tak, aby v celé její délce byla zajištěna přirozená, příp. umělá vodící linie – tam kde není vytvořena přirozená vodící linie musí být realizována umělá vodící linie – v souladu s vyhl.č. 398/2009 Sb.
 - Upozorňujeme na to, že všechny varovné pásy, realizované v rámci této stavby, budou ukončeny v místě 80 mm nad vozovkou komunikace (dle vyhl.č. 398/2009 Sb.).
 - Bezbariérově budou rovněž označeny všechny samostatné sjezdy – v souladu s vyhl. č. 398/2009.
 - Toto stanovisko slouží pro účely příslušného silničního úřadu, resp. Speciálního stavebního úřadu a nenahrazuje stanovisko vydané z příslušnosti hospodařit s majetkem České republiky, k jehož vydání je příslušné Krajské ředitelství Policie ČR, odbor správy movitého majetku.
 - V případě nutnosti zásahu do komunikace nebo omezení provozu na veřejné komunikaci v souvislosti s realizací výše uvedené stavby předloží investor na DI OŘP ÚL k odsouhlasení návrh dopravních opatření pro potřebnou uzavírku komunikace zajišťující bezpečnost a plynulost silničního provozu. Tato opatření budou navržena a realizována dle „Zásad pro přechodné DZ na pozemních komunikacích – TP 66 (III. vydání). Návrh postačuje předložit před vydáním výkopového povolení (zvláštního užívání komunikace).
22. Budou dodrženy podmínky, obsažené v závazném stanovisku Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje, se sídlem v Ústí nad Labem ze dne 1. 10. 2018.
 - V dané lokalitě budou při stavebních pracích dodrženy hlukové limity dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů, po celou dobu stavebních a souvisejících prací.
 - Je nezbytné, aby v průběhu stavební činnosti nedocházelo k obtěžování obyvatel, zejména trvale bydlících v nejbližším okolí stavby, nadlimitní hlučností. V průběhu prováděných prací bude použita technologie minimalizující vznik hluku.
 - Pro pracovníky, kteří budou provádět stavební práce, je třeba zajistit vyhovující pracovní prostředí, včetně zázemí. Jejich pracoviště bude v souladu s požadavky nařízení vlády č. 361/2007 Sb.

23. Bude dodržena podmínka, obsažená v souhlasném závazném stanovisku Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje ze dne 22. 10. 2018.
- Požadujeme zachovat případná stávající zařízení pro hašení požáru a záchranné práce.
24. Budou dodrženy podmínky, obsažené v závazném stanovisku orgánu odpadového hospodářství odboru životního prostředí Magistrátu města Ústí nad Labem ze dne 6. 9. 2018.
- Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány oprávněné osobě.
 - Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustředěovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
 - Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní lístky, faktury atd.) budou předloženy do 10 dnů od ukončení akce nebo spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. na Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. Tyto doklady bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.
 - Se zeminou musí být nakládáno v souladu s ust. § 2 odst. 3, tzn. nekontaminovanou zeminu, vytěženou během stavební činnosti, lze využít pouze v přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byla vytěžena, v jiném případě je se zeminou nakládáno jako s odpadem, bude tedy odvezena na skládku nebo zařízení k tomu určené.
25. Budou dodrženy podmínky, obsažené v závazném stanovisku orgánu vodního hospodářství odboru životního prostředí Magistrátu města Ústí nad Labem ze dne 18. 3. 2019.
- Veškeré činnosti spojené s realizací a užíváním stavby v předmětné oblasti, včetně zacházení s látkami závadným vodám, musí probíhat tak, aby nedošlo k ohrožení povrchových podzemních vod.
 - Hlavní odvodňovací zařízení (HOZ) nesmí být žádným způsobem dotčeno, včetně zanešení zeminou či stavebním materiálem.
 - Státní pozemkový úřad, Odbor vodohospodářských staveb musí být přizván ke kontrole dokončených prací v místě HOZ.
26. Bude dodržena podmínka, obsažená ve vyjádření orgánu ochrany ovzduší odboru životního prostředí Magistrátu města Ústí nad Labem ze dne 5. 10. 2018.
- Požadujeme, aby v rámci akce byla realizována účinná opatření ke snížení prašnosti (zkrápení, zakrytí nákladu na vozidlech, instalace protiprašných zábran, bude zajištěna očista všech mechanismů při odjíždění z upravované plochy, bude zajištěn mokrý úklid dotčených příjezdových komunikací, atd.).
27. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádření Státního pozemkového úřadu ze dne 2. 1. 2019.
- Po ukončení stavební činnosti obratem požádá navrhovatel o převod zastavených pozemků. Upozornujeme však na skutečnost, že předmětné pozemky užívají třetí osoby – pozemek parc. č. 321/1 paní Dita Harkabusová, nájemní smlouva č. 14N04/08 a pozemek parc. č. 167/1 pan František Macháček, nájemní smlouva č. 232N02/08. Z tohoto důvodu bude nezbytné vstoupit v jednání s uživateli pozemků. Pro úplnost uvádíme, že vlastní investiční činnost SPÚ umožní uzavřít se současnými nájemci dohodu týkající se provedení stavby. Anebo k bezúplatnému převodu částí těchto pozemků může v daném případě SPÚ přistoupit již před vlastní realizací stavby (ve smyslu ust. § 7 odst. 2 zákona o SPÚ, viz níže).
 - Majetkoprávní vypořádání může být realizováno formou bezúplatného převodu podle příslušného ustanovení zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákon, ve znění pozdějších předpisů, splní-li navrhovatel zákonné podmínky pro tento převod.
 - Na hranici zájmového území této stavby se nachází vodní dílo – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ „Velké Chvojno HMZ A „ – Otevřený kanál v délce 0,536 km, ID 3060000259-

- 11201000, v ČHP 1-14-01-103/0 z roku 1962).
- HOZ nebude žádným způsobem dotčeno.
 - Při provádění prací zamezit zanešení HOZ zeminou a jiným stavebním materiálem.
 - Přizvání pracovníka SPÚ, odboru vodohospodářských staveb, ke kontrole dokončených prací v místě výše uvedeného HOZ.
28. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádření firmy NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s. ze dne 12. 11. 2018.
- Dle přílohy č. 2 k vyhl. bod 2.0.1. Přechody pro chodce bez řízení světelnou signalizací se mohou navrhovat nejvíce přes dva protisměrné jízdní pruhy nebo přes dvoupruhovou obousměrnou komunikaci. Přechod pro chodce přes dva souběžné jízdní pruhy před křižovatkou, z nichž jeden je pro odbočování vlevo nebo vpravo se připouští. Na nově navrhovaných komunikacích je největší délka neděleného přechodu mezi jeho obrubami v ose přecházení 6500 mm. U změn dokončených staveb se na stávajících přechodech může tato hodnota zvýšit až na 7000 mm. Uvedené požadavky platí obdobě také pro místa přecházení.
 - Dle přílohy č. 2 k vyhl. bod 2.2.3. Hmatové prvky u míst pro přecházení se navrhují v souladu s příslušnými normovými hodnotami.
29. Dále budou dodrženy podmínky platných vyjádření ostatních správců inženýrských sítí a jejich ochranných pásem, uvedených s daty a č.j. v odůvodnění rozhodnutí. Zejména se jedná o společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.; Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.; ČEZ Distribuce, a.s.
27. Na stanovené výrobky, ve smyslu ust. § 12 zákona č. 22/1997 Sb., O technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, musí být k závěrečné kontrolní prohlídce předložena prohlášení o shodě.
28. Po ukončení stavby, včetně terénních úprav, žadatel předloží odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem písemný návrh na vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ust. § 122 stavebního zákona. Návrh bude doložen podle ust. § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, zejména platnými atesty použitých materiálů, zkouškami hutnění, geometrickým plánem na oddělení pozemku, geodetickým zaměřením skutečného provedení stavby, doklady o uložení nebo zneškodnění odpadů vzniklých během stavby, závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby, vyžadovanými zvláštními předpisy.
- Dále k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude doloženo:
- Popis a zdůvodnění provedených odchylek od společného povolení, projektové dokumentace, popřípadě od povolení změny stavby před dokončením,
 - Doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací (u podzemních sítí technického vybavení ještě před jejich zakrytím),
 - Geometrický plán (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí a u staveb technické nebo dopravní infrastruktury),
- a dalšími doklady předepsanými v podmínkách tohoto rozhodnutí.
29. Pravomocné rozhodnutí je závazné i pro právní nástupce žadatele i účastníků řízení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ústecký kraj, IČ: 70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, zastoupený na základě zřizovací listiny č.j.: 130/2001 Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3.

Odůvodnění:

Dne 12. 7. 2019 podal žadatel žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu na pozemku parc. č. 25/1, 186/1, 188, 191, 233/3, 247, 248/1, 255, 257, 258, 280, 281, 346, 365/2, 374/2, 374/3, 374/4, 374/5, 374/6, 374/7, 374/8, 374/9, 374/10, 374/11, 374/12, 374/13, 374/14, 374/15, 164, 277, 159, 172, 374/1, 167/1, 321/1, 166, 167/3 v katastrálním území Velké Chvojno.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Opatřením ze dne 15. 8. 2019 pod č.j. MMUL/ODM/SÚ/116089/2019/ZeLu oznámil speciální stavební úřad zahájení společného řízení veřejnou vyhláškou známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do patnácti dnů od doručení oznámení o zahájení řízení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94l stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány. Speciální stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby, jak vyplynulo ze závazného stanoviska orgánu územního plánování Magistrátu města Ústí nad Labem, odboru investic a územního plánování ze dne 15. 10. 2018 pod č.j. MM/OIUP/ZS/741/2018 a závazného stanoviska odboru stavebního a životního prostředí Obecního úřadu Libouchec ze dne 17. 9. 2018 pod č.j. LIB/1893/2018, je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

K žádosti bylo předloženo a stanoviska sdělili:

a) dokumentace

- projektová dokumentace z 08/2018, zakázka číslo 343/2018, zpracované společností NORDARCH s.r.o., IČ: 64051056, se sídlem Oldřichovská 14/11, 405 02 Děčín a ověřené Janem Sedláčkem, ČKAIT: 0501109, autorizovaný stavitel pro dopravní stavby a Tomášem Behinou, ČKAIT: 0401641, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace osvětlení a snímky katastrální mapy v měř. 1:2000

b) doklady o vlastnictví pozemků

- výpisy z katastru nemovitostí
- souhlas se stavbou od vlastníka p.p.č. 166, 167/3 v k.ú. Velké Chvojno – Věra Doležalová, Velké Chvojno 53, 403 34 Velké Chvojno
- souhlas se stavbou od vlastníka p.p.č. 321/1 v k.ú. Velké Chvojno – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – nájemní smlouva č.14n04/08 – Dita Harkabusová
- souhlas se stavbou od vlastníka p.p.č. 227 v k.ú. Velké Chvojno – Květa Grupačová, Velké Chvojno 3, 403 34 Velké Chvojno
- souhlas se stavbou od vlastníka p.p.č. 164 v k.ú. Velké Chvojno – SJM Jaroslav Doležal a Věra Doležalová, Velké Chvojno 53, 403 34 Velké Chvojno
- souhlas se stavbou od vlastníka p.p.č. 164 v k.ú. Velké Chvojno – Mgr. Věra Horáková, Vinařská 738/12, 400 01 Ústí nad Labem
- souhlas se stavbou od vlastníka p.p.č. 172 v k.ú. Velké Chvojno – Martina Fialová, Velké Chvojno 19, 403 34 Velké Chvojno
- souhlas se stavbou od vlastníka p.p.č. 172 v k.ú. Velké Chvojno – František Macháček, Velké Chvojno 52, 403 34 Velké Chvojno
- souhlas se stavbou od vlastníka p.p.č. 172 v k.ú. Velké Chvojno – Helena Macháčková, V Klidu 3115/8, 400 11 Ústí nad Labem

- souhlas se stavbou od vlastníka p.p.č. 172 v k.ú. Velké Chvojno – Miloslava Macháčková, Velké Chvojno 52, 403 34 Velké Chvojno
- souhlas se stavbou od vlastníka p.p.č. 159 v k.ú. Velké Chvojno – Roman Bucek, Velké Chvojno 9, 403 34 Velké Chvojno
- souhlas se stavbou od vlastníka p.p.č. 167/1 v k.ú. Velké Chvojno – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – nájemní smlouva č.232N02/08 – František Macháček
- souhlas se stavbou od vlastníka p.p.č. 374/1 v k.ú. Velké Chvojno - Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o., Ruská 260/13, 417 03 Dubí
- informace o parcelách KN

c) stanoviska, vyjádření, rozhodnutí

- závazné stanovisko orgánu územního plánování Magistrátu města Ústí nad Labem, odboru investic a územního plánování ze dne 15. 10. 2018 pod č.j. MM/OIUP/ZS/741/2018
- závazné stanovisko odboru stavebního a životního prostředí Obecního úřadu Libouchec ze dne 17. 9. 2018 pod č.j. LIB/1893/2018
- Policie ČR, KŘ-DI Ústí nad Labem ze dne 21. 1. 2019 pod č.j. KRPU-237300/ČJ-2018-041006
- KHS Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem ze dne 1. 10. 2018 pod č.j. KHSUL 46464/2018
- HZS Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem ze dne 22. 10. 2018 pod č.j. HSUL-5487-2/ÚL-2018
- závazné stanovisko orgánu odpadového hospodářství odboru životního prostředí Magistrátu města Ústí nad Labem ze dne 6. 9. 2018 pod č.j. MMUL/OŽP/OOS/239678/2018/KoIS
- závazné stanovisko orgánu vodního hospodářství odboru životního prostředí Magistrátu města Ústí nad Labem ze dne 18. 3. 2019 pod č.j. MMUL/OŽP/VHO/16297/2019/FraZ/ZS-1791
- vyjádření orgánu ochrany ovzduší odboru životního prostředí Magistrátu města Ústí nad Labem ze dne 5. 10. 2018 pod č.j. MMUL/OŽP/OOS/239678/2018/KoIS/V-18492
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o., ze dne 12. 9. 2018 pod č.j. SA127/18
- Správa CHKO České středohoří ze dne 13. 9. 2018 pod č.j. SR/1891/UL/2018-2
- plná moc ze dne 31. 5. 2019
- závazné stanovisko odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem ze dne 10. 9. 2018 pod č.j. MMUL/ODM/SÚ/241067/2018/HlaJ
- povolení zvláštního užívání silnice č. III/26041 na dobu životnosti inženýrské sítě ze dne 19. 9. 2018 pod č.j. MMUL/ODM/SÚ/245529/2018/HlaJ
- stanovení dopravního značení ze dne 19. 3. 2019 pod č.j. MMUL/ODM/SÚ/11307/2019/AksP
- Státní pozemkový úřad ze dne 2. 1. 2019 pod č.j. SPU 000609/2019/508100/Hog
- NIPI Bezbariérové prostředí ze dne 12. 11. 2018 pod č.j. 006180130
- Obec Velké Chvojno ze dne 10. 9. 2018 pod č.j. 00944/2018/OÚ
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., ze dne 8. 9. 2018 pod č.j. 717322/18 a ze dne 28. 6. 2018 pod č.j. 656458/18
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 13. 9. 2018 pod č.j. 1100395094, ze dne 20. 9. 2018 pod č.j. 1100479694 a ze dne 4. 2. 2019 pod č.j. 0101053996
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., ze dne 28. 6. 2018 pod č.j. SCVKZAD24179 a ze dne 11. 9. 2018 pod č.j. O18610233796/UTPCUL/Kn
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 27. 6. 2018 pod č.j. 0200773039
- GridServices, s.r.o., ze dne 27. 6. 2018 pod č.j. 5001749296
- T-Mobile Czech Republic, a.s. ze dne 28. 6. 2018 pod č.j. E24065/18
- odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem ze dne 13.8.2018 pod č.j. MMUL/ODM/SÚ/213231/2018/HofM, ze dne 11.9.2018 pod č.j. 2018-1029-00456

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Návrhy a námítky účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyjádření účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Požadavky a připomínky účastníků řízení, včetně dotčených orgánů, byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Otisk úředního razítka

Ing. Dalibor Dařílek, v.r.
vedoucí odboru dopravy a majetku

Za správnost vyhotovení:
Bc. Lucie Zemanová

Poplatek:

Od zaplacení správního poplatku za vydání rozhodnutí bylo upuštěno (§ 8 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů).

Přílohy:

Pro žadatele (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí) :

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách Magistrátu města Ústí nad Labem a Obecního úřadu Velké Chvojno a zveřejněno způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

Po uplynutí lhůty bude rozhodnutí vráceno zpět odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem.

Vyvěšeno dne 15.9.2019 Sejmuto dne
(datum, razítko, podpis) (datum, razítko, podpis)

OBCENÍ ÚŘAD
VELKÉ CHVOJNO 55
403 34 VELKÉ CHVOJNO
ICO: 66109973

Doručí se:

Rozhodnutí k vyvěšení na úřední desce + ke zveřejnění způsobem, umožňujícím dálkový přístup:

Magistrát města Ústí nad Labem – 1 x
Obecní úřad Velké Chvojno – 1x

Účastníci řízení identifikovaní dle § 94k písm. e) stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí (veřejnou vyhláškou):

Pozemky parc. č. 321/2, 347, 322/2, 349, 348, 282, 283, 291, 289, 290, 256, 77/1, 78/1, 221, 206, 207, 215, 160, 165/1, 165/2, 173, 175, 176, 179, 177, 178, 365/1, 269, 270, 271, 272, 273, 278, 251, 254, 250, 233/2, 233/1, 235, 192, 190, 189/1, 186/2, 185, 187, 151 v katastrálním území Velké Chvojno.

Účastníci řízení – správci inženýrských sítí (veřejnou vyhláškou):

- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
- ČEZ Distribuce, a.s.

Účastníci řízení (na dodejku, příp. do datové schránky):

- Obec Velké Chvojno, Velké Chvojno 55, 403 34 Velké Chvojno, prostřednictvím NORDARCH s.r.o., Oldřichovská 14/11, 405 02 Děčín
- Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem, prostřednictvím Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o., Ruská 260/13, 417 03 Dubí
- Jaroslav Doležal, Velké Chvojno 53, 403 34 Velké Chvojno
- Věra Doležalová, Velké Chvojno 55, 403 34 Velké Chvojno
- Mgr. Věra Horáková, Vinařská 738/12, 400 01 Ústí nad Labem
- Květa Grupačová, Velké Chvojno 3, 403 34 Velké Chvojno
- Roman Bucek, Velké Chvojno 9, 403 34 Velké Chvojno
- Martina Fialová, Velké Chvojno 19, 403 34 Velké Chvojno

- František Macháček, Velké Chvojno 52, 403 34 Velké Chvojno
- Helena Macháčková, V Klidu 3115/8, 400 11 Ústí nad Labem
- Miloslava Macháčková, Velké Chvojno 52, 403 34 Velké Chvojno
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Dotčené orgány (na dodejku, příp. do datové schránky):

- Policie ČR, KŘ-DI, Ústí nad Labem
- KHS Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem
- HZS Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem
- Správa CHKO České středohoří
- Magistrát města Ústí nad Labem - odbor životního prostředí
- Magistrát města Ústí nad Labem - odbor dopravy a majetku, silniční správní úřad
- Obecní úřad Velké Chvojno, silniční správní úřad
- Magistrát města Ústí nad Labem – odbor investic a územního plánování, úřad územního plánování