



Obec Velké Chvojno
Zastupitelstvo obce Velké Chvojno

Zápis
Z 6. zasedání Zastupitelstva obce Velké Chvojno,
konaného dne 28.6.2019, od 17:30 hodin.

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Velké Chvojno (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,30 hodin místostarostkou obce („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Velké Chvojno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 21.6.2019 do 28.6. 2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).
Omluveni: p. Schmieder, p. Procházka

Pan Svoboda se 28.6.2019 písemně vzdal mandátu zastupitele a odstoupil z funkce starosty.

2) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Pana Bc. Martina Bůžka , pana Martina Bílka a zapisovatelem paní Jiřinu Bischoffiovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.
Stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno určuje ověřovateli zápisu pana Bc. Martina Bůžka a Martina Bílka a zapisovatelem paní Jiřinu Bischoffiovou.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

* * *

3) Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Stanovisko sděleno bylo:

Jiřina Bischoffiová : Po dohodě se zastupiteli předkládám návrh na doplnění programu:

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Kontrola plnění usnesení
- 5) Odstoupení Václava Svobody z funkce starosty obce a vzdání se mandátu zastupitele obce
- 6) Řešení problému v čp. 45
- 7) Řešení problému s dostavbou skladů
- 8) Žádost spolku Chvojensko o příspěvek na materiál na úpravu Plácku v Lučním Chvojně
- 9) Volnočasový prostor ve Žďáru – schválení realizace
- 10) Žádost o odprodej garsoniéry a nebytových prostor v čp. 34
- 11) Schválení zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a ověření účetní závěrky obce VCH
- 12) Schválení protokolu č. 1 MŠ Domeček VCH o výsledku veřejnosprávní kontroly na místě
- 13) Schválení protokolu č. 2 Základní školy Velké Chvojno o výsledku veřejnosprávní kontroly na místě
- 14) Schválení zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření MLS a schválení závěrečného účtu MLS
- 15) Schválení smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření obce k 31. 12. 2019
- 16) Rozpočtové opatření č. 2/2019
- 17) Revokace usnesení č. 8 z 3. zas ZO ze dne 13. 2. 2019
- 18) Schválení pronájmu p.p.č. 116/2 v kú Žďár
- 19) Projednání žádosti o pronájem ZŠ Velké Chvojno
- 20) Informace určeného zastupitele o postupu projednání ÚP po připomínkovém řízení k 1. návrhu ÚP
- 21) Diskuze
 - Pronájem KD VCH k pořádání rockového festivalu
 - Hřiště u ZŠ - poškozování (stavba oplocení)
 - Informace o schválení dotace na MF hřiště
- 22) Závěr

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje program 6. Zasedání zastupitelstva obce tak jak bylo navrženo doplnění:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Kontrola plnění usnesení
5. Odstoupení Václava Svobody z funkce starosty obce a vzdání se mandátu zastupitele obce
6. Řešení problému v čp. 45
7. Řešení problému s dostavbou skladů
8. Žádost spolku Chvojensko o příspěvek na materiál na úpravu Plácku v Lučním Chvojně
9. Volnočasový prostor ve Žďáru – schválení realizace
10. Žádost o odprodej garsoniéry a nebytových prostor v čp. 34
11. Schválení zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a ověření účetní závěrky obce VCH
12. Schválení protokolu č. 1 MŠ Domeček VCH o výsledku veřejnosprávní kontroly na místě
13. Schválení protokolu č. 2 Základní školy Velké Chvojno o výsledku veřejnosprávní kontroly na místě
14. Schválení zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření MLS a schválení závěrečného účtu MLS
15. Schválení smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření obce k 31. 12. 2019
16. Rozpočtové opatření č. 2/2019
17. Revokace usnesení č. 8 z 3. zas ZO ze dne 13. 2. 2019
18. Schválení pronájmu p.p.č. 116/2 v kú Žďár
19. Projednání žádosti o pronájem ZŠ Velké Chvojno
20. Informace určeného zastupitele o postupu projednání ÚP po připomínkovém řízení k 1. návrhu ÚP
21. Diskuze
Pronájem KD VCH k pořádání rockového festivalu
Hřiště u ZŠ - poškozování (stavba oplocení)
Informace o schválení dotace na MF hřiště
22. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

* * *

4) Kontrola plnění usnesení

Předsedající vyzvala zástupce kontrolního výboru k předložení vyhodnocení plnění usnesení z 5. zasedání zastupitelstva. Plnění usnesení přednesla členka kontrolního výboru paní Hana Mrázková. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje vyhodnocení plnění usnesení z 5. zasedání ZO předložené kontrolním výborem.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

* * *

5) Odstoupení Václava Svobody z funkce starosty obce a vzdání se mandátu zastupitele obce

Předsedající informovala zastupitele, že dne 28.6.2019 cca v 12.00 předal do podatelny OÚ Václav Svoboda rezignaci na funkci starosty obce a odstoupení z mandátu zastupitele. (Předsedající přečetla rezignaci Václava Svobody).

Místostarostka svolá zastupitelstvo v termínu 24.7.2019 – nebo 25.7.2019 (dotáže všechny členy zastupitelstva, zda jsou v tento termín dosažitelní). Na tomto zastupitelstvu se zvolí nový starosta.

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno bere na vědomí rezignaci Václava Svobody z funkce starosty obce a odstoupení z mandátu zastupitele.

* * *

6) Řešení problému v čp. 45

Předsedající seznámila přítomné s problémem v čp. 45. Pan Svoboda předal dnes místostarostce rozpočet na řešení statického zajištění meziokenních pilířů zpracovaný firmou, která dělá rozpočty. Tento rozpočet je na částku 56 090,97 Kč

Pan V. - sděluje že si myslí, že rozpočet je nereálný ve skutečnosti bude vyšší.

Pan M. – dotazuje se, zda se bude zjišťovat odpovědnost, nebo to obec jen tak zaplatí.

Paní Bischoffiová – čte kapitolu ze statického posudku – kde se hovoří o několika možných příčinách.

Paní H. – se dotazuje na stavební projekt – pokud byl zpracován s chybou ve statickém výpočtu je to odpovědnost projektanta.

Paní Bischoffiová sděluje, že na stavebním úřadě je k dispozici pouze jednoduchá projektová dokumentace, kde statický výpočet chybí. Pan Svoboda se zastupiteli o tomto problému a jeho řešení vůbec nekomunikoval. I statický posudek rozeslala místostarostka (byl jí zaslán statikem v kopii). S nájemníkem, také nikdo oficiálně nejednal, musí se s ním domluvit náhradní ubytování, pokud nemá možnost se na dobu opravy k někomu přestěhovat.

Na obecním úřadě, se musí dohledat všechna dokumentace ke stavbě a posoudit jak se bude dále řešit, případně zkonzultovat s právníkem.

Zastupitelé se shodují, že je nutné co nejrychleji problém vyřešit. Místostarostka poptá firmy, následně bude informovat zastupitele o nabídkách a vybere firmu, která bude realizaci provádět. Vzhledem k tomu, že se jedná o havarijní stav – zaplatí se realizace z fondu, který je k tomu v rozpočtu určen. Měl by být zajištěn stavební dozor.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno pověřuje místostarostku obce k poptání firem k realizaci vyřešení problému v čp. 45, a výběrem dodavatele.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se0
Usnesení č. 4 bylo schváleno.

* * *

7)Řešení problému s dostavbou skladů

Předsedající informuje o problémech, které působí stavba skladů za KD. Stavba způsobuje problémy. Již dvakrát byl vyplaven sklad hospody, hostinskému vznikla škoda. Při plánování a projektování, nebylo vyřešeno odvodnění. Svah, ve kterém je stavba se trhá, uvolňují se kameny. Místostarostka pozvala na obhlídku projektanta, který stavbu projektoval (Ing. Jonák), navrhl řešení:

1. Zjistit při vydatném dešti prohlídkou podstřeší zda nedochází k zatékání, pak by se navrhlo opravné řešení
2. V místě koruny přilehlého svahu provést povrchové odvodňovací příkopy v podélném směru s budovou, které zachytí přitékající dešťovou vodu ze SV pozemku
3. V místě vstupů do 1 PP zabudovat dešťové vpusti s odváděcím potrubím napojeným na kanalizační síť, popř. do zasakovací šachtice
4. Lze také upravit výšky nadpraží u dveří 1. PP a zvednout úroveň podlahových vrstev

Dále je nutné odvést vodu z okapních svodů, v případě deště nyní voda teče do stavby a do KD. Hrubá stavba - I. Etapa přístavby skladů byla v tomto stavu přebrána bývalým starostou, podepsán předávací protokol a zakázka zaplacená.

Pan Kešner - je nutné vyřešit odvodnění – odbagrovat terén a odvést vodu.

Pan Bůžek – svah je potřeba zpevnit nejspíš zatravnovacími dlaždicemi – ujíždí – nevíme až kam sahá obecní pozemek.

Paní Bischoffiová – chyba byla, že se před stavbou vše nevyměřilo.

Zastupitelé se shodují, že je nutné nejprve vyřešit problémy s vodou a pak uvažovat nad dostavbou a využitím stavby. Realizace by měla být zaplacená z fondu, který je v rozpočtu určen, jedná se o nepředvídaný stav.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje místostarostku k poptání firem na terénní práce u čp. 17 Velké Chvojno.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se0
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

* * *

8) Žádost spolku Chvojensko o příspěvek na materiál na úpravu Plácku v Lučním Chvojně

Předsedající seznámila přítomné se žádostí spolku Chvojensko. Hlásí se o slovo předsedkyně spolku Mgr. Iva Mudrová – spolek provedl údržbu Plácku v Lučním Chvojně – ohrazení písku pod prolézačkou, osazení lavice, nátěry altánu, prolézačky, lezecké stěny. Všechny práce byly provedeny dobrovolnicky, spolek zakoupil o písek pod prolézačku. Spolek žádá o příspěvek na materiál ve výši 9 665,- Kč.

Jiřina Bischoffiová – v návrhu rozpočtového opatření 2/2019 již je tato částka zahrnuta.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje příspěvek spolku Chvojensko na materiál na údržbu Plácku v Lučním Chvojně ve výši 9 665,- Kč a pověřuje místostarostku uzavřením 2. Dodatku ke smlouvě o poskytnutí dotace mezi obcí a spolkem Chvojensko.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 bylo schváleno.

* * *

9) Volnočasový prostor ve Žďáru – schválení realizace

Předsedající informuje o postupu přípravných prací. Byla zpracována PD pro územní souhlas (p. Kabát 2420,-), ČEZ už odsouhlasil, nemá připomínky, nyní je PD na SÚS, kde také nepředpokládáme problémy.

Jiřina Bischoffiová doplňuje: Byl poptán herní prvek – multifunkční – Lod' DT Hnilica, současně byl poptán altán, dohromady je částka 245 000,-. Dále byla poptána stavba plotu 74 400,- Kč, a terénní práce cca 10.000,- Kč.

Do diskuze se hlásí p. K. – hlavně potřebujeme pozemek oplotit, a srovnat terén a prvek. Altán můžeme řešit příští rok zkusíme oslovit místní, zda by dobrovolnou prací nepomohli vybudovat altán. Obec prý má dřevo.

Pan B. potvrzuje, že obec má dřevo z obecního lesa uskladněno.

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo obce pověřuje místostarostku uzavřením objednávky (nebo kupní smlouvy) na herní prvek – lod' s firmou DT-Hnilica s.r.o. za nabídnutou cenu vč. instalace a dopravy.

b) Zastupitelstvo obce Velké Chvojno pověřuje místostarostku uzavřením objednávky na terénní zemní práce s firmou ISTAR.

c) Zastupitelstvo obce Velké Chvojno pověřuje místostarostku uzavřením objednávky na stavbu oplocení s firmou Vše pro Vaši zahradu Vladimíra Novotná, Stará Bohyně - Mašovice za nabídnutou cenu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 7 bylo schváleno.

* * *

10) Žádost o odprodej garsoniéry a nebytových prostor v čp. 34

Předsedající seznamuje přítomné se žádostí o odprodej garsoniéry a nebytových prostor čp. 34. V katastru není garsoniéra zapsána - je zde uvedeno jiný nebytový prostor. Žadatelka trvá na převedení na bytové prostory. Členové ZO se shodují, že je třeba vše zjistit do příštího ZO, kdy podá místostarostka informaci, jak je možné tento problém vyřešit.

Bez usnesení.

* * *

11) Schválení zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a ověření účetní závěrky obce Velké Chvojno

Předsedající předložila ke schválení zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření a ověření účetní závěrky obce Velké Chvojno za rok 2018. Zpráva předložena v tisku.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Jiřina Bischoffiová: Zpráva o hospodaření je s výrokem bez závad, navrhuji schválit.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje hospodaření Obce Velké Chvojno za rok 2018 a „Zprávu nezávislého auditora o ověření účetní závěrky o výsledcích přezkoumání hospodaření ke 31.12.2018 Obce Velké Chvojno“.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje závěrečný účet obce a účetní závěrku za rok 2018.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 9 bylo schváleno.

* * *

12) Schválení protokolu č. 1 Mateřské školy Domeček o výsledku veřejnosprávní kontroly a účetní závěrky příspěvkové organizace.

Předsedající předložil ke schválení závěrku Mateřské školy Domeček za rok 2018 a závěrečný účet příspěvkové organizace za rok 2018.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi.

Jiřina Bischoffiová - výsledek veřejnosprávní kontroly je bez závad, doporučuji schválení.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje protokol č. 1 Mateřské školy Domeček Velké Chvojno o výsledku veřejnosprávní kontroly za rok 2018 a účetní závěrku příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

* * *

13) Schválení protokolu č. 2 Základní školy Velké Chvojno o výsledku veřejnosprávní kontroly a účetní závěrky příspěvkové organizace.

Předsedající předložil ke schválení závěrku Základní školy Velké Chvojno za rok 2018 a závěrečný účet příspěvkové organizace za rok 2018.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi.

Jiřina Bischoffiová - výsledek veřejnosprávní kontroly je bez závad, doporučuji jeho schválení. Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje protokol č. 2 Základní školy Velké Chvojno o výsledku veřejnosprávní kontroly za rok 2018 a účetní závěrku příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

* * *

14) Schválení zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Mikroregionu Labské skály a schválení závěrečného účtu MLS za rok 2018

Předsedající předložila ke schválení zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření a ověření účetní závěrky Mikroregionu Labské skály za rok 2018. Zpráva předložena v tisku.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Jiřina Bischoffiová upozorňuje, že pravomoc schvalovat audit a závěrečný účet MLS má Rada mikroregionu Labské skály. Doporučuje vzít na vědomí.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno bere na vědomí zprávu o přezkoumání hospodaření Mikroregionu Labské skály a závěrečný účet MLS za rok 2018.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

* * *

15) Schválení smlouvy o provedení účetní závěrky za rok 2019

Předsedající předložila k projednání Smlouvu o provedení auditu účetní závěrky a vykonání přezkoumání hospodaření za rok 2019 s firmou Auditor ADaKa s.r.o., se sídlem Velešlavínova 1957/10, 400 11 Ústí nad Labem. Smlouva předložena v tisku.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Jiřina Boschoffiová - seznamuje přítomné s částkou služby – 21 000,- Kč + DPH. V ceně je zahrnut audit (přezkoumání hospodaření) a také poradenství v průběhu účetního období.

Tento auditor spolupracuje s obcí od počátku a velmi dobře jí zná. Pro úplnost tyto služby je možné objednat u Krajského úřadu zdarma, ale poradenství není v takovém rozsahu.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje uzavření Smlouvy o provedení auditu účetní závěrky a vykonání hospodaření za rok 2019 s firmou Auditor ADaKa s.r.o, se sídlem Velešlavínova 1957/10, 400 11 Ústí nad Labem a pověřuje starostu jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 13 bylo schváleno.

* * *

16) Rozpočtové opatření č. 2/2019

Předsedající předložila k projednání a schválení návrh Rozpočtového opatření č. 2/2019 a předala slovo předsedkyni finančního výboru Jiřině Bischoffiové, která vysvětluje jednotlivé položky. Závěrem konstatuje, že tento návrh RO projednal Finanční výbor a souhlasí s ním.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2019 tak jak bylo předloženo.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 14 bylo schváleno.

* * *

17) Revokace usnesení č. 8 z 3. zasedání Zastupitelstva obce ze dne 13. 2. 2019

Předsedající předložila k projednání a schválení revokaci usnesení č. 8 z 3. zasedání ZO ze dne 13.2.2019 rozdělení hospodářského výsledku Základní školy Velké Chvojno za rok 2018 z celkové částky 165.799,46 Kč. Důvodem je, že hospodářský výsledek nesmí být rozdělován do fondu investic.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Paní Šofrová vysvětluje záměr. Projekt by realizovalo Chvojensko s podporou Operačního programu zaměstnanost. Dotační podpora je určena na personální výdaje (pečující osoby), pronájem prostor školy, materiál pro děti (pastelky, fixy, apod.) a je možné pořídit i věci trvalejšího charakteru např. bazén apod. Z dotace není hrazeno stravné dětí, doprava na výlety, vstupné. Předpoklad těchto nákladů je 600 – 800 Kč/dítě. Tábory jsou určeny pro děti od 3 let do 15 let. Jiřina Bischoffiová dodává, že by bylo dobře, kdyby obec podpořila výdaje na výlety, tím by se cena pro rodiče ještě zlevnila. Na stránky obce byl zveřejněn dotazník k průzkumu zájmu, stejně tak ve škole a školce. Zájem o tyto příměstské tábory bude.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velkého Chvojno schvaluje pronájem Základní školy Velké Chvojno Chvojensku z.s., v letech 2020-2022 za předpokladu, že bude realizován příměstský tábor.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 17 bylo schváleno.

* * *

20) Informace určeného zastupitele o postupu projednání ÚP po připomínkovém řízení k 1. návrhu ÚP

Pan Martin Bůžek určený zastupitel podal informace o postupu v projednávání Územního plánu. Přišlo velké množství připomínek. Podpisovou akcí podepsalo proti zóně cca 375 lidí. Velké množství lidí z našich obcí podepsalo i věcně shodnou připomínku proti neúměrné zástavbě. Dále přišli korespondenční lístky (Přátelé přírody) s nesouhlasným názorem proti zóně, cca přes 500. Dále přišly připomínky různých orgánů a organizací. Nejdůležitější jsou stanoviska Krajského úřadu a CHKO České Středohoří. V obou těchto stanoviscích je nesouhlas s plochou Z_ZD_07 (zóna) i s velkými plochami k nové výstavbě. Ing. Tábořská spolu s určeným zastupitelem všechny připomínky zpracuje. Pan Bůžek je s Ing. Tábořskou v kontaktu, příští týden mají jednání. Konzultuje i s určeným zastupitelem sousedního Libouchce. Sporné pozemky (kde již bylo vydáno územní rozhodnutí anebo již zde stojí domy, budeme samozřejmě bránit, nechceme, aby vznikla občanům škoda).

Pan Rajman – vysvětluje zásady územního rozvoje na úrovni ČR. Je snaha bránit krajinu proti developerům a spekulantům. Není možné rozšiřovat vesnice tak aby se změnil jejich ráz. Vznik satelitů vede k problémům.

Pan K. – oceňuje, že se občané zapojili.

p. G. - upozorňuje, že podávala starostovi žádost o zařazení jejího pozemku do Územního plánu, syn si chce postavit na její zahradě dům. Byla na stavebním úřadě v Libouchci, tam jí odkázali na obec.

p. Bischoffiová – má za to, že zahrada paní G. už v zastavěném území je. Je potřeba přijít na obecní úřad, kde se zjistí jak to je.

p. Bůžek toto prověří a bude informovat místostarostku a p. G.

Zpracování připomínek bude nějakou dobu trvat. Každopádně se do zadání neměly některé pozemky dostat i vzhledem k tomu, že bývalý starosta (určený zastupitel) některé pozemky

s CHKO konzultoval (pozemky ve VCH za novou zástavbou existuje písemný dokument, kde CHKO avizuje, že zařazení těchto pozemků nepodpoří).
Další informace budou podány na příštím ZO.

* * *

21) Diskuse

Pronájem KD VCH k pořádání rockového festivalu

Předsedající seznámila přítomné se žádostí: Pan Aleš Zachariáš podal žádost na pronájem prostor KD k pořádání koncertu rockové hudby. V žádosti zmiňuje i finanční podporu obce. Předsedající navrhuje propůjčit KD na zmíněnou akci bez pronájmu.
p. Horáčková – minulý rok vše proběhlo v klidu

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje propůjčení KD Velké Chvojno Alešovi Zachariášovi k uspořádání rockového koncertu bez úhrady pronájmu, za podmínky zajištění pořadatelské služby a veřejného pořádku.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 18 bylo schváleno.

Hřiště u ZŠ - poškozování (stavba oplocení)

Předsedající seznámila přítomné se stížností ředitelky školy na poškozování hřiště za školou. Paní ředitelka navrhuje hřiště pro veřejnost uzavřít. Navrhuje hřiště oplotit.
p. Bischoffiová – hřiště je potřeba oplotit a také bych navrhovala ho uzavřít. Pokud ho omladina ničí. Navrhuje do RO dodatečně zařadit částku na oplocení. (70 000).
p. Vaňáčková – projednávala s hasiči a žádá sportovce, stejně tak požádá rodiče dětí, aby se udělal plot dobrovolnou prací.
p. Kešner s oplocením souhlasím, ale nesouhlasím s uzavřením hřiště. Nedávno jsem omladinu na hřišti donutil uklidit.
p. G. – je potřeba upozornit rodiče.
p. Bischoffiová – dobře, tak bych fotografie poškozování zveřejnila na stránkách obce a upozornila rodiče, že pokud se to bude opakovat, hřiště uzavřeme.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje doplnění Rozpočtového opatření č. 2/2019 o částku 70 000,- na oplocení školy. Finanční prostředky budou přesunuty z nákupu skladové prostory Malé Chvojno.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 19 bylo schváleno.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno pověřuje místostarostku obce zveřejnit na stránkách obce informaci o poškození hřiště.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 20 bylo schváleno.

Informace o schválení dotace na MF hřiště

Jiřina Bischoffiová podala informaci o doporučení projektové žádosti na multifunkční hřiště. Na podzim se musí bezpodmínečně vyčistit prostor kde má hřiště být od náletů. To v rozpočtu dotace není, původní rozpočet, který poskytl bývalý starosta počítal jen s odstraněním 4 pařezů. Předpokládáme zapojení veřejnosti a spolků.

Kotlíkové půjčky

Paní Ing. Kajzrová podává informaci, že je zatím 5 zájemců kotlíkové půjčky.

Pokud se chce obec zapojit je nutné co nejdřív podat žádost o dotaci, aby byla ještě alokace, výzva běží od února. Pokud by zájemci nerealizovali, dotace se vrátí. Žádné riziko nehrozí. Je nutné rozhodnout co se za peníze, které obci po splacení půjček občany zůstanou, udělá.

Paní Bischoffiová – peníze bych použila na zateplení školy

Pan Kešner – ano souhlasím

Paní G. – musím mít zateplený dům? Sděluje, že má málo informací.

p. Kajzrová upozorňuje na letáky, kde je na ní kontakt, p. G. se na ní může obrátit.

Doporučuje ještě vyvěsit letáky na obchod apod., zdá se, že přesto, že byla informace v novinách lidé o ní moc nevědí.

Pan K. upozorňuje, že obec bude mít s projektem administrativu a co když občané nebudou půjčky splácet?

Paní Mrázková – do půjček půjdou lidé, kteří budou mít opravdový zájem.

Návrh na usnesení

a) Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje podání žádosti do Výzvy 1/2019 na kotlíkové půjčky vyhlášení SFŽP.

b) Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy na kotlíkového specialistu s p. Ing. Jaroslavou Kajzrovou.

c) Zastupitelstvo obce schvaluje použití finančních prostředků v rámci cíle 2 na zateplení Základní školy ve Velkém Chvojně.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 21 bylo schváleno.

Pojištění obce

Paní Bischoffiová informovala přítomné, že požádala o kopie smluv s pojišťovny na pojištění majetku obce. Existuje mnoho smluv od různých pojišťoven. Navrhuje udělat revizi smluv, současně navrhuje vypovědět Plnou moc pojišťovacímu makléři a řešit pojištění samostatně u jedné vybrané pojišťovny.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje provedení revize pojištění majetku obce a ukládá finančnímu výboru ve spolupráci s místostarostkou a účetní obce ji provést.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 22 bylo schváleno.

22)Závěr

Ve 20,30 hod. po vyčerpání všech bodů jednání i příspěvků do diskuze, poděkovala místostarostka (předsedající) všem zúčastněným zastupitelům i hostům z řad občanů a ukončila jednání ZO.

Zápis byl vyhotoven dne: 1.7.2019

Zapisovatel: Jiřina Bischoffiová.....dne.....

Ověřovatelé: Bc. Martin Bůžekdne.....

Martin Bílek.....dne.....

Místostarostka: Markéta Vaňáčková.....dne.....

Přílohy:

- Zpráva nezávislého auditora Obec Velké Chvojno
- Návrh závěrečného účtu obce za rok 2018 + fin 2-12
- Protokol č. 1 MŠ Domeček
- Protokol č. 2 ZŠ Velké Chvojno
- Zpráva nezávislého auditora MLS
- Návrh závěrečného účtu MLS
- Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření k 31.12.2019
- Návrh rozpočtového opatření č. 2/2019
- Žádost Chvojenska z.s. o příspěvek na revitalizaci hřiště Luční Chvojno
- Žádost o pronájem p.p.č. 116/2 Žďár
- Žádost o pronájem Základní školy
- Žádost o fin. podporu Aleš Zachariáš
- Revokace usnesení