

Zápis
Z 17. zasedání Zastupitelstva obce Velké Chvojno,
konaného dne 27.9.2017, od 17:00 hodin.

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Velké Chvojno (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,00 hodin starostou obce Václavem Svobodou („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Velké Chvojno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 20.9.2017 do 27.9.2017. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).
Nepřítomen:

Omluven: Martin Bílek, Jiří Zachariáš

* * *

2) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Miloslava Kešnera a Irenu Horáčkovou a zapisovatelem pana Ing. Josefa Schmiedera. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. Stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno určuje ověřovateli zápisu pana Miloslava Kešnera a paní Irenu Horáčkovou a zapisovatelem Ing. Josefa Schmiedera.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

* * *

3) Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu, tak jak byl předložen a doplněn:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje program 17. Zasedání zastupitelstva obce tak jak byl navržen.

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Kontrola plnění usnesení
- 5) Projednání ÚPnSÚ Velké Chvojno
- 6) Rozbor hospodaření za 1. pololetí 2017
- 7) Rozpočtové opatření č. 2/2017
- 8) Prodej p.p.č. 357/13 v k.ú. Velké Chvojno
- 9) Schválení prohlášení – Vegetace v průjezdném úseku silnice I/13
- 10) Schválení smlouvy o umístění koncového prvku varování
- 11) Schválení zimní údržby na rok 2017/2017
- 12) Zahájení inventarizace majetku obce
- 13) Schválení přidělení bytů
- 14) Stravenky
- 15) Diskuse
- 16) Závěr

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno

* * *

4) Kontrola plnění usnesení

Předsedající vyzval kontrolní výbor k předložení vyhodnocení plnění usnesení z 16. zasedání zastupitelstva. Plnění usnesení přednesl předseda kontrolního výboru Ing. Vojtěch Krepindl. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje vyhodnocení plnění usnesení z 16. zasedání ZO předložené kontrolním výborem.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

* * *

5) Projednání ÚPnSÚ Velké Chvojno

Předsedající předložil k projednání a schválení zadání Územního plánu Velké Chvojno ve znění dle předloženého návrhu. Zpráva předložena v tisku.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny byly:

Předsedající požádal hosta, paní Ing. Arch. Zdeňku Táborskou o vysvětlení návrhu zadání Územního plánu (ÚP). Ta seznámila zastupitele s průběhem příprav návrhu, připomněla zastupitelům, že pověřili pana starostu k spolupráci na projednávání a začlenění rozsahu zastavitelných ploch do návrhu ÚP, s dalším postupem při projednávání s dotčenými orgány.

V 17.18 se dostavila zastupitelka Hedvika Kešnerová

Paní architektka vysvětlovala i případné dotazy zastupitelů, seznámila je i s podmínkou zpracovat vliv na životní prostředí. Projednávání ÚP bude společné s dotčenými orgány i veřejností. Všem pozemkům byly měla být dána šance na projednávání v rámci nového ÚP. Pan Krepindl navrhuje vyjmout dva pozemky z návrhu a to p.p.č. 375/1 a p.p.č. 375/3 v kú Velké Chvojno.

Pan Schmieder upozorňuje, že tyto pozemky sousedí s jeho a že o ně požádala jeho paní na pronájem a jestli to není spíš soukromý zájem, než návrh zastupitele.

Pan Procházka navrhuje neustupovat požadavkům CHKO, nesouhlasí s vyjímáním pozemků z návrhu.

Předsedající připomíná, že za pozemky p. Krepindla a jeho sousedů musel také při změně ÚP bojovat s CHKO, jinak by si dům v obci nepostavili.

Pan Schmieder doplňuje o informaci, že pokud zastupitelé přistoupí na požadavky CHKO, tak dojde ne k rozšíření, ale dokonce nám CHKO chce již odsouhlasené pozemky zpět vyjmout ze zastavitelného území obce.

Pan Krepindl navrhuje přijít s kompromisem.

Paní architektka vysvětlila další projednávání a upozornila, že návrh byl řádně vyvěšen a žádný občan nevyužil možnost se k návrhu písemně vyjádřit. Navrhuje odsouhlasit původní návrh.

Po další diskusi předsedající vyzval pana Krepindla k předložení protinávrhu.

Pan Krepindl navrhuje, aby z přílohy k zadání ÚP byly vypuštěny parcely č. 375/1 a č. 375/3. Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno po projednání schvaluje zadání Územního plánu Velké Chvojno s tím, že z přílohy k zadání ÚP budou vypuštěny parcely č. 375/1 a č. 375/3 v kú Velké Chvojno.

**Výsledek hlasování: Pro Krepindl Proti 6 Zdrželi se 0
Návrh usnesení nebyl přijat.**

Předsedající dává hlasovat o původním návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno po projednání schvaluje zadání Územního plánu Velké Chvojno ve znění dle předloženého návrhu.

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se Krepindl
Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

* * *

6) Schválení Rozboru hospodaření za 1. pololetí roku 2017

Předsedající předložil k projednání a schválení Rozbor hospodaření za 1. pololetí roku 2017. Rozbor hospodaření předložen v tisku.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje Rozbor hospodaření za 1. pololetí roku 2017, tak jak byl předložen.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

* * *

7) Schválení Rozpočtového opatření č. 2/2017

Předsedající předložil k projednání a schválení Rozpočtové opatření č. 2/2017. Rozpočtové opatření předloženo v tisku.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2017.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 bylo schváleno.

* * *

8) Prodej p.p.č. 357/13 v k.ú. Velké Chvojno

Předsedající předložil k projednání prodej p.p.č. 357/13 a konstatoval, že žádost o odprodej byla zrušena.

* * *

9) Schválení prohlášení – Vegetace v průjezdném úseku silnice I/13

Předsedající předložil k projednání schválení prohlášení, že Obec Velké Chvojno se silniční vegetací nikdy nehosponařila a nevynakládala na její údržbu žádné finanční prostředky. Silniční vegetace není a nikdy nebyla ve vlastnictví obce, a že se jedná o vegetaci na pozemcích ŘSD v průjezdném úseku obce.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje prohlášení, že silniční vegetace v průjezdním úseku dálnice D8, silnice I/13, není a nikdy nebyla jejím vlastnictvím.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 7 bylo schváleno.

* * *

10) Schválení smlouvy o umístění koncového prvku varování

Předsedající předložil k projednání schválení smlouvy o umístění koncového prvku varování. Znění smlouvy je součástí tohoto zápisu.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje uzavření smlouvy o umístění koncového prvku varování mezi Obcí Velké Chvojno a HZS Ústeckého kraje a pověřuje starostu jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 8 bylo schváleno.

* * *

11) Schválení zimní údržby na rok 2017/2018

Předsedající předložil k projednání a schválení nabídky na provádění zimní údržby místních komunikací. Konstatoval, že byla podána jedna nabídka a to pana Romana Bucka.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje nabídku pana Romana Bucka na zimní údržbu komunikací na rok 2017/2018 a ukládá starostovi uzavřít smlouvu s poskytovatelem.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 9 bylo schváleno.

* * *

12) Zahájení inventarizace obce

Předsedající předložil ke schválení zahájení inventarizace za rok 2017 a plán inventur na rok 2017.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje zahájení inventarizace a plán inventur na rok 2017.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 10 bylo schváleno.

* * *

13) Schválení přidělení bytů

Předsedající předložil k projednání schválení přidělení bytů:

a) bytu č. 7 v čp. 45:

Podané žádosti – [REDAKCE].

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly :

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje pronájem bytu č. 7 v domě čp. 45 ve Velkém Chvojně [REDAKCE] od 1.9.2017.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 11 bylo schváleno.

b) přidělení bytu č. 9 v čp. 45

podané žádosti – [REDAKCE]

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje pronájem bytu č. 9 v čp. 45 ve Velkém Chvojně [REDAKCE] od 1.9.2017.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 12 bylo schváleno.

c) přidělení bytu č. 2 v čp. 45

podané žádosti – [REDAKCE]

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje pronájem bytu č. 2 v čp. 45 ve Velkém Chvojně [redacted] od 1.11.2017

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 13 bylo schváleno.

d) přidělení bytu č. 3 v čp. 13
podané žádosti – pan [redacted]

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:
Připomínky členů ZO sděleny nebyly.
Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje pronájem bytu č. 3 v čp. 13 ve Velkém Chvojně panu [redacted] od 1.8.2017

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 14 bylo schváleno.

e) přidělení bytu č. 2 v čp. 13
podané žádosti – [redacted]

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:
Připomínky členů ZO sděleny nebyly.
Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje pronájem bytu č. 2 v čp. 13 ve Velkém Chvojně po dokončení rekonstrukce bytu [redacted].

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 15 bylo schváleno.

f) přidělení bytu č. 5 v čp. 13
podané žádosti – [redacted]

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:
Připomínky členů ZO sděleny byly:
Pan Schmieder navrhuje přidělit byt až po dokončení rekonstrukce bytu.
Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje pronájem bytu č. 5 v čp. 13 ve Velkém Chvojně po dokončení rekonstrukce bytu [redacted].

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 16 bylo schváleno.

* * *

14) Žádost o poskytnutí stravenek

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Procházka seznámil zastupitele s návrhem finančního výboru poskytovat stravenky zaměstnancům Obce Velké Chvojno a to od 1.1.2018 a navrhuje usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje poskytování příspěvku na stravování zaměstnancům Obce Velké Chvojno od 1.1.2018, přičemž podíl zaměstnance na nominální hodnotě stravenky ve výši 60,- Kč bude činit 20,- Kč.

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se Svoboda
Usnesení č. 17 bylo schváleno.**

14) Diskuse

Pan Procházka seznámil zastupitele s návrhy finančního výboru:

- Odkoupení zařízení, které obci nabízí bývalý nájemce hospody Pod Lípou projednat až po jednání s novým nájemcem.
- S návrhem zveřejnit pronájem hospody a bytu

po diskusi předsedající navrhuje usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje zveřejnění pronájmu hospody a bytu v čp. 17 ve Velkém Chvojně s měsíčním nájmem ve výši 5.000,- Kč.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 18 bylo schváleno.**

Pan Procházka seznámil zastupitele s doporučením finančního výboru spolufinancovat nákup nového automobilu pro Mobilní hospic Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem.

Po diskusi předsedající navrhuje usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje poskytnutí jednorázového příspěvku 7.000,- Kč Mobilnímu hospicu Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem.

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se Krepindl
Usnesení č. 19 bylo schváleno.**

Pan Procházka seznámil zastupitele s návrhem finančního výboru nedoporučit vyčlenění prostředků na studii připojení horkovodu a rozvodu elektřiny pro bytové domy, mateřskou školkou a úřad.

Po diskusi Procházka osloví další možné zpracovatele studie a zjistí další cenovou nabídku.

Pan Procházka seznámil zastupitele s návrhem finančního výboru schválit navýšení nákladů na projektové práce na odvodnění (vodoteč) v Malém Chvojně na výši 72.600,- Kč s DPH. Po diskuzi předsedající navrhuje usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje navýšení nákladů na projektové práce na odvodnění (vodoteč) v Malém Chvojně na výši 72.600,- Kč s DPH. Finanční prostředky budou poskytnuty z Financování (úspory minulých let).

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 20 bylo schváleno.**

- Pan Vacek nabízí pomoc při rekonstrukci přiděleného bytu, rekonstrukci by provedl sám.

Pan Schmieder vysvětluje, že opravy již probíhají.

15) Závěr

Předsedající ukončil ZO v 19.20

Zápis byl vyhotoven dne 2.10.2017

Zapisovatel: Ing. Josef Schmieder.....dne.....

Ověřovatelé: Miloslav Kešner.....dne.....

Irena Horáčková.....dne.....

Starosta: Václav Svoboda.....dne.....

Přílohy:

- Zadání ÚPnSÚ
- Rozbor hospodaření za 1. pololetí 2017
- Rozpočtové opatření č. 2/2017
- Prohlášení o vegetaci
- Smlouva (návrh) o umístění koncového prvku varování
- Nabídka na zimní údržbu
- Plán inventur na rok 2017
- Žádosti o byty
- Žádost o poskytnutí stravenek