

Zápis
Z 15. zasedání Zastupitelstva obce Velké Chvojno,
konaného dne 27.3.2017, od 17:00 hodin.

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Velké Chvojno (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,00 hodin starostou obce Václavem Svobodou („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Velké Chvojno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 20.3.2017 do 27.3.2017. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).
Nepřítomen:

Omluven: Hedvika Kešnerová, Ing. Jaroslav Procházka

* * *

2) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu paní Irenu Horáčkovou a pana Jiřího Zachariáše a zapisovatelem pana Ing. Josefa Schmiedera. K návrhu nebyly vneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. Stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno určuje ověřovateli zápisu paní Irenu Horáčkovou a pana Jiřího Zachariáše a zapisovatelem Ing. Josefa Schmiedera.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

* * *

3) Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vneseny požadavky na doplnění.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu, tak jak byl předložen:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje program 15. Zasedání zastupitelstva obce tak jak byl navržen.

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Kontrola plnění usnesení
- 5) Schválení Rozpočtu na rok 2017
- 6) Kompetence starosty obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření
- 7) Schválení rozpočtu MLS na rok 2017
- 8) Schválení rozpočtového výhledu MLS na rok (2015-2020)
- 9) Schválení Stanov MLS
- 10) Schválení Strategie MLS na období 2017-2023
- 11) Souhlas s realizací projektu z MŠMT-OP VVV-výzva č.02_16_22
- 12) Schválení Výroční zprávy ZŠ Velké Chvojno
- 13) Schválení Výroční zprávy OÚ Velké Chvojno
- 14) Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene Štolfovi
- 15) Revokace usnesení č. 6 z 14. zasedání ZO
- 16) Schválení Příkazní smlouvy pro výkon územně plánovací dokumentace
- 17) Schválení Smlouvy o poskytování odborných služeb č. 110547/2017
- 18) Schválení prodeje p.p.č. 3 v k.ú. Žďár
- 19) Schválení přidělení bytů v čp. 45 ve Velkém Chvojně
- 20) Diskuse
- 21) Závěr

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

* * *

4) Kontrola plnění usnesení

Předsedající vyzval kontrolní výbor k předložení vyhodnocení plnění usnesení z 14. zasedání zastupitelstva. Plnění usnesení přednesl předseda kontrolního výboru Ing. Vojtěch Krepindl. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje vyhodnocení plnění usnesení z 14 zasedání ZO předložené kontrolním výborem.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

* * *

5) Schválení rozpočtu na rok 2017

Předsedající předložil k projednání a schválení Rozpočet obce na rok 2017. Rozpočet předložen v tisku.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly:

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno po projednání schvaluje Rozpočet Obce Velké Chvojno na rok 2017, tak jak byl navržen finančním výborem.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno.

* * *

6) Kompetence starosty obce provádění jednotlivých rozpočtových opatření

Předsedající předložil k projednání v souladu s § 102 odst. 2, písm. a) zákona o obcích č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů kompetenci starosty obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje v souladu s § 102 odst. 2, písm. a) zákona o obcích č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů kompetenci starosty obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu do výše 100.000,- Kč u jednotlivých ukazatelů, jsou-li vyvolána organizačními změnami, pokud tyto změny nevyvolají další nároky na finanční prostředky obce (nezvyšuje se celkový rozpočet výdajů). Rozpočtová opatření v částkách vyšších může starosta obce samostatně provádět jen v případech:

a) Rozpočtového zapojení účelově přidělených prostředků z jiných rozpočtů.

b) Kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení nutných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizace mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady.

c) Úhrady pokut. Penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován, tj. v případech vyšších výdajů nezávislých na vůli obce (např. vyúčtování spotřeby energií...)

ZO si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty na nejbližším zasedání ZO, konaném po schválení rozpočtového opatření starostou a jejího stručného odůvodnění (odůvodnění lze podat i ústně).

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

* * *

7) Schválení rozpočtu MLS na rok 2017

Předsedající předložil k projednání a schválení Rozpočet MLS na rok 2017. Rozpočet předložen v tisku.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno po projednání schvaluje Rozpočet MLS na rok 2017, tak jak byl předložen.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 bylo schváleno.

* * *

8) Schválení rozpočtového výhledu MLS na rok (2015-2020)

Předsedající předložil k projednání a schválení Rozpočtový výhled MLS na rok (2015-2020).

Rozpočtový výhled předložen v tisku.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny byly:

Ing.Krepindl se ptá, proč je výhled schvalován i pro už proběhlé období?

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno po projednání schvaluje Rozpočtový výhled na rok (2015-2020).

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se Ing.Krepindl
Usnesení č. 7 bylo schváleno.

* * *

9) Schválení Stanov MLS

Předsedající předložil k projednání a schválení Stanovy MLS. Stanovy jsou zveřejněny na webových stránkách Obce Velké Chvojno.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje znění stanov Mikroregionu Labské skály.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 8 bylo schváleno.

* * *

10) Schválení Strategie MLS na období 2017-2023

Předsedající předložil k projednání a schválení Strategii Mikroregionu Labské skály na období 2017-2023. Strategie je zveřejněna na webových stránkách Obce Velké Chvojno.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje Strategii Mikroregionu Labské skály na období 2017-2023.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 9 bylo schváleno.

* * *

11) Souhlas s realizací projektu z MŠMT-OP VVV-výzva č.02-16-22

Předsedající předložil k projednání a schválení žádost o udělení souhlasu s realizací projektu se zapojením Mateřské školy Domeček Velké Chvojno a realizací projektu vyhlášeného MŠMT – OP VVV – výzva č. 02_16_22 Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování – Šablony pro MŠ a ZŠ a čerpáním finančních prostředků prostřednictvím projektu zjednodušeného vykazování (šablon).

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo obce Velké Chvojno souhlasí s realizací projektu v rámci OP VVV, výzva č. 02_16_22 Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování – Šablony pro MŠ a ZŠ a čerpáním finančních prostředků prostřednictvím projektu zjednodušeného vykazování (šablon).

b) Zastupitelstvo obce Velké Chvojno souhlasí s předfinancováním projektu v případě schválení předložené žádosti.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 10 bylo schváleno.

* * *

12) Schválení Výroční zprávy ZŠ Velké Chvojno

Předsedající předložil ke schválení Výroční zprávu Základní školy Velké Chvojno o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím za období od 1.1.2016 do 31.12.2016. Zpráva předložena v tisku.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje Výroční zprávu Základní školy Velké Chvojno o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím za období od 1.1.2016 do 31.12.2016.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 11 bylo schváleno.

* * *

13) Schválení Výroční zprávy OÚ Velké Chvojno

Předsedající předložil ke schválení Výroční zprávu obecního úřadu o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím za období od 1.1.2016 do 31.12.2016. Zpráva předložena v tisku.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje Výroční zprávu Obecního úřadu Velké Chvojno o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím za období od 1.1.2016 do 31.12.2016.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 12 bylo schváleno.

* * *

14) Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene Štolfovi

Předsedající předložil ke schválení smlouvu o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě, žadatelem je pan Petr Štolfa. Smlouva je přílohou tohoto zápisu.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Velké Chvojno a panem Petrem Štolfou, Malé Chvojno 5, 400 02 Ústí nad Labem.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 13 bylo schváleno.

* * *

15) Revokace usnesení č. 6 z 14. zasedání ZO prodej p.p.č. 6/4 v k.ú. Žďár

Předsedající předložil k projednání revokaci usnesení č. 6 ze 14 zasedání prodej p.p.č. 6/4 v k.ú. Žďár.

Původní znění:

*Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje prodej p.p.č. 6/4 – ostatní plocha o výměře 697 m² v k.ú. Žďár za smluvní cenu 450,- Kč/m², tj. celkem 313.650,- Kč
xx
xx s tím, že kupní cena bude uhrazena před podpisem
kupní smlouvy, včetně nákladů spojených v souvislosti s prodejem a 1000,- Kč vklad do KN.*

Na znění:

*Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje prodej p.p.č. 6/4 – ostatní plocha o výměře 697 m² v k.ú. Žďár za smluvní cenu 450,- Kč/m², tj. celkem 313.650,- Kč
xx
xx s tím, že kupní cena bude uhrazena před podpisem
kupní smlouvy, včetně nákladů spojených v souvislosti s prodejem tj. 6098,- Kč za pořízení
geometrického plánu a 1000,- Kč vklad do KN.*

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje prodej p.p.č. 6/4 – ostatní plocha o výměře 697 m² v k.ú. Žďár za smluvní cenu 450,- Kč/m², tj. celkem 313.650,- Kč
xx
xx s tím, že kupní cena bude uhrazena před podpisem
kupní smlouvy, včetně nákladů spojených v souvislosti s prodejem tj. 6089,- Kč za pořízení
geometrického plánu a 1000,- Kč vklad do KN.*

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 14 bylo schváleno.

* * *

Přišla paní Hedvika Kešnerová.

16) Schválení Příkazní smlouvy pro výkon územně plánovací dokumentace

Předsedající předložil k projednání a schválení Příkazní smlouvu pro výkon územně plánovacích činností a poskytování souvisejících odborných služeb. Smlouva předložena v tisku a je součástí tohoto zápisu.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny byly:

Ing. Krepindl se ptá na rozsah smlouvy, co vše bude zahrnovat.

Předsedající odpovídá, smlouva je určena ke zpracování zadání nového územního plánu.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje Příkazní smlouvu pro výkon územně plánovacích činností a poskytování souvisejících odborných služeb pro pořízení nového územního plánu Obce Velké Chvojno.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 15 bylo schváleno.

b) Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje seznam parcel určených do nové ÚPnSÚ: katastrální území Malé Chvojno – p.p.č. 155, 177, 387/4, 388/1, katastrální území Velké Chvojno – p.p.č. 85/4, 152/1, 277, 301/1, 302, 303, 323, 325/1, 328, 330/1, 356, 364/7, 379/6, 378/1, 375/3, 387/3, katastrální území Žďár u Velkého Chvojna – p.p.č. 58, 306/3, katastrální území Luční Chvojno – p.p.č. 232/2, katastrální území Arnultovice u Lučního Chvojna – p.p.č. 54/2, 74/1, 74/2, 180, 181/1, 271/7, 271/17, 275/1, 282/9.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 16 bylo schváleno.

* * *

17) Schválení Smlouvy o poskytování odborných služeb č. 110547/2017

Předsedající předložil k projednání a schválení Smlouvu o poskytování odborných služeb č. 110547/2017. Předmětem smlouvy je poskytnutí odborných služeb při získání dotace dle článku II. této smlouvy. Smlouva je přílohou tohoto zápisu.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje Smlouvu o poskytování odborných služeb č. 110547/2017 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 17 bylo schváleno.

* * *

18) Schválení prodeje p.p.č. 3 v k.ú. Žďár

Předsedající předložil k projednání a schválení prodej p.p.č. 3 o výměře 43 m² v k.ú. Žďár, za cenu 50,- Kč/m². Žadatelem je pan Dalibor Schnirch.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi.

Připomínky členů ZO sděleny nebyly:

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje prodej p.p.č. 3 o výměře 43 m² v k.ú. Žďár u Velkého Chvojna, za smluvní cenu 50,- Kč/m², tj. celkem 2.150,- Kč s tím, že kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy, včetně nákladů spojených v souvislosti s prodejem tj. 1000,- Kč vklad do KN.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

* * *

19) Schválení přidělení bytů v čp. 45

Předsedající předložil k projednání schválení přidělení bytů v čp. 45:

Podané žádosti – Hana Kučerová

Jiřina Čermáková

Martin Strnad

Michaela Nečasová – zrušeno

Hana Urbanová

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

a) Hana Kučerová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje pronájem bytu č. 6 v čp. 45 ve Velkém Chvojně paní Haně Kučerové

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

b) Martin Strnad

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje pronájem bytu č. 9 v čp. 45 ve Velkém Chvojně panu Martinu Strnadovi

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

c) Hana Urbanová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje pronájem bytu č. 1 v čp. 45 ve Velkém Chvojně paní Haně Urbanové

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 21 bylo schváleno.

c) Jiřina Čermáková

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje pronájem bytu č. 12 v čp. 45 ve Velkém Chvojně paní Jiřině Čermákové

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 7 Zdrželi se Ing.Krepindl
Usnesení nebylo přijato.

Přišel Ing.Jaroslav Procházka

* * *

21) Diskuse

Paní Mudrová přišla vysvětlit zastupitelstvu žádost spolku Chvojensko z.s. o povolení umístění sídla spolku na adresu Luční Chvojno čp.28, 400 02 Velké Chvojno.

Ing.Schmieder navrhuje usnesení

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje umístění sídla spolku Chvojensko z.s. na adresu Luční Chvojno čp.28, 400 02 Velké Chvojno.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 22 bylo schváleno.

Ing.Schmieder seznamuje zastupitelstvo

se změnami ve smlouvách na svoz směsného komunálního odpadu

se stavem žádosti pana Radka Vaňáče na prodej pozemku

s množícími se žádostmi na pronájem obecního strojního vybavení

Zastupitelstvo nesouhlasí s rozšiřováním služeb na pronájmy a zapůjčování obecní techniky

Ing.Schmieder otvírá diskusi na zamýšlené se zúčastnění obce na výběrovém řízení na prodej skladového areálu v Malém Chvojně

Po této diskusi navrhuje usnesení

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno pověřuje starostu sepsáním a podáním nabídky obce ve výběrovém řízení na prodej skladového areálu v Malém Chvojně.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti: Kešner , Bílek Zdrželi se: Zachariáš, Kešnerová

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

Předsedající seznámil zastupitelstvo s nabídkami a smlouvami na projektové dokumentace a administrace na odbahnění a opravy rybníků ve Velkém Chvojně.

22) Závěr

Předsedající ukončil ZO v 18.10

Zápis byl vyhotoven dne 29.3.2017

Zapisovatel: Ing. Josef Schmieder.....dne.....

Ověřovatelé: Irena Horáčková.....dne.....

Jiří Zachariáš.....dne.....

Starosta: Václav Svoboda.....dne.....

Přílohy:

- Rozpočet Obce na rok 2017
- Rozpočet MLS na rok 2017
- Rozpočtový výhled MLS
- Výroční zpráva ZŠ Velké Chvojno
- Výroční zpráva OÚ Velké Chvojno
- Smlouva o zřízení věcného břemene Štolfa (návrh)
- Příkazní smlouva – pořízení nového ÚPnSÚ (návrh)
- Smlouva o poskytování odborných služeb č. 110547/2017 (návrh)
- Žádost o prodej p.p.č. 3 v k.ú. Žďár
- Žádosti o přidělení bytů
- Žádost spolku Chvojensko

