

## **Zápis**

### **Z 11. zasedání Zastupitelstva obce Velké Chvojno, konaného dne 8.6. 2016, od 17:00 hodin.**

#### **1) Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Velké Chvojno (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,00 hodin starostou obce Václavem Svobodou („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Velké Chvojno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 1.6. 2016 do 8.6. 2016. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Nepřítomen: -

Omluven: paní Irena Horáčková, pan Martin Bílek

\* \* \*

#### **2) Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Jiřího Zachariáše a paní Hedviku Kešnerovou a zapisovatelem pana Ing. Josefa Schmiedera. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Velké Chvojno určuje ověřovateli zápisu pana Jiřího Zachariáše a paní Hedviku Kešnerovou a zapisovatelem Ing. Josefa Schmiedera.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

\* \* \*

#### **3) Schválení programu:**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny požadavky na doplnění.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu, tak jak byl předložen:

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje program 11. Zasedání zastupitelstva obce tak jak byl navržen.***

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Kontrola plnění usnesení
- 5) Schválení dodavatele na výměnu oken v bytových domech čp. 7,13, 23 ve Velkém Chvojně
- 6) Schválení dodavatele na výměnu střešní krytiny na bytových domech čp. 7, 13 ve Velkém Chvojně
- 7) Schválení uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti IP-12-4005547 UL, Malé Chvojno, 247/5 – příp. do 50 m, kNN
- 8) Schválení uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti IP-12-4004762 UL, Luční Chvojno, p.p.č. 27 – přípojka kNN
- 9) Schválení uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – IV-12-4011432 UL, Žďár p.p.č. 301/10 – kNN
- 10) Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na p.p.č. 129 v k.ú. Luční Chvojno
- 11) Schválení uzavření smlouvy o zřízení služebnosti teplovodu
- 12) Diskuse
- 13) Závěr

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

\* \* \*

**4) Kontrola plnění usnesení**

Předsedající vyzval kontrolní výbor k předložení vyhodnocení plnění usnesení z 10. zasedání zastupitelstva. Plnění usnesení přednesl předseda kontrolního výboru Ing. Vojtěch Krepindl. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje vyhodnocení plnění usnesení z 10. zasedání ZO předložené kontrolním výborem.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

\* \* \*

### **5) Schválení dodavatele na výměnu oken v bytových domech čp. 7, 13, 23 ve Velkém Chvojně**

Předsedající předložil k projednání a schválení dodavatele na výměnu oken v bytových domech čp. 7,13,23 ve Velkém Chvojně. Konstatoval, že řízení se zúčastnilo pět zájemců z nichž ve výběrovém řízení uspěla firma OKNA MACEK s částkou 705.676,- Kč.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly:

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje dodavatele firmu Okna Macek a.s., Nádražní 1701, 696 03 Dubňany na výměnu oken v bytových domech čp. 7, 13, 23 ve Velkém Chvojně. Ukládá starostovi s dodavatelem uzavřít a podepsat smlouvu.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

\* \* \*

### **6) Schválení dodavatele na výměnu střešní krytiny na bytových domech čp. 7, 13 ve Velkém Chvojně**

Předsedající předložil k projednání a schválení dodavatele na výměnu střešní krytiny na bytových domech čp. 7,13 ve Velkém Chvojně. Konstatoval, že řízení se zúčastnili dva zájemci pan Kováč Karel a pan Martin Svoboda. Výběrové řízení s částkou 682.645,- Kč vyhrál pan Kováč Karel, Velké Chvojno 30.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly:

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje dodavatele firmu Kováč Karel, Velké Chvojno 30, na výměnu střešní krytiny na bytových domech čp. 7 a 13 ve Velkém Chvojně. Ukládá starostovi s dodavatelem uzavřít a podepsat smlouvu.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

\* \* \*

### **7) Schválení uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti IP-12-4005547/VB/01 UL, Malé Chvojno, 247/5 – příp. do 50m, kNN**

Předsedající předložil k projednání a schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4005547/VB/01 UL, Malé Chvojno, 247/5 - příp. do 50m, kNN. Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene – osobní služebnosti – zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy. Smlouva je přílohou tohoto zápisu.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly:

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4005547/VB/01 UL, Malé Chvojno, 247/5 - příp. do 50m, kNN a pověřuje starostu jejím podpisem.*

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

\* \* \*

**8) Schválení uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti IP-12-4004762/VB/01 UL, Luční Chvojno, p.p.č. 27 – přípojka kNN**

Předsedající předložil k projednání a schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4004762/VB/01 UL, Luční Chvojno, p.p.č. 27 - přípojka kNN. Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene – osobní služebnosti – zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy. Smlouva je přílohou tohoto zápisu.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4004762/VB/01 UL, Luční Chvojno, p.p.č. 27 - přípojka kNN a pověřuje starostu jejím podpisem.*

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

\* \* \*

**9) Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-4011432/VB001 UL, Žďár ppč. 301/10 - kNN**

Předsedající předložil k projednání a schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4011432/VB001 UL, Žďár ppč 301/10 kNN. Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene – osobní služebnosti – zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy. Smlouva je přílohou tohoto zápisu.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4011432/VB001 UL, Žďár ppč. 301/10 - kNN a pověřuje starostu jejím podpisem.*

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

\* \* \*

### **10) Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na p.p.č. 129 v k.ú. Luční Chvojno**

Předsedající předložil k projednání a schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene – na p.p.č. 129 v k.ú. Luční Chvojno. Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene – zřízení, užívání, oprav a nezbytné údržby přípojky vodovodu na pozemku č. 129 v k.ú. Luční Chvojno. Smlouva je přílohou tohoto zápisu.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene na p.p.č. 129 v k.ú. Luční Chvojno a pověřuje starostu jejím podpisem.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

\* \* \*

### **11) Schválení uzavření smlouvy o zřízení služebnosti teplovodu**

Předsedající předložil k projednání a schválení Smlouvu o zřízení služebnosti teplovodu na p.p.č. 55/2, 78/1 a 79/1 v k.ú. Velké Chvojno, spočívající v právu vlastním nákladem zřídit na služebných pozemcích nebo přes ně vést teplovod, provozovat jej a udržovat, právo zřídit, mít a udržovat na služebných pozemcích potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na teplovodu úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení výkonnosti povinného (vlastníka pozemků) zdržet se všeho, co vede k ohrožení teplovodu a umožnit oprávněné osobě vstup na služebné pozemky za účelem prohlídky nebo údržby teplovodu. Smlouva je přílohou tohoto zápisu.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti teplovodu na p.p.č. 55/2, 78/1 a 79/1 v k.ú. Velké Chvojno a pověřuje starostu jejím podpisem.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č.10 bylo schváleno.**

### **12) Diskuse**

Předsedající informoval zastupitele o ukončeném výběrovém řízení na dodavatele opravy povrchu komunikací a zpevněných ploch v k.ú. Velké Chvojno, Konstatoval, že řízení se zúčastnilo pět zájemců z nichž ve výběrovém řízení uspěla firma DOKOM FINAL s.r.o. se sídlem Kamenná 2, 407 11 Děčín XXXI s částkou 1.451.981,85 Kč s DPH a navrhuje usnesení:

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje dodavatele firmu DOKOM FINAL s.r.o. se sídlem Kamenná 2, 407 11 Děčín XXXI na opravy povrchu komunikací a zpevněných ploch v k.ú. Velké Chvojno a ukládá starostovi s dodavatelem uzavřít a podepsat smlouvu.*

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

Předsedající ukončil zasedání ZO v 17.25 hod

Zapisovatel: Ing. Josef Schmieder.....dne.....

Ověřovatelé: Jiří Zachariáš.....dne.....

Hedvika Kešnerová.....dne.....

Starosta: Václav Svoboda..... dne.....

Přílohy:

- Smlouva o dílo na výměnu střešní krytiny v BD 7, 13
- Smlouva o dílo na výměnu oken v čp. 7, 13, 23
- Smlouva o zřízení věcného břemene IP-12-4005547
- Smlouva o zřízení věcného břemene IP-12-4004762
- Smlouva o zřízení věcného břemene IV-12-4011432
- Smlouva o zřízení věcného břemene na p.p.č. 129 v k.ú. Luční Chvojno
- Smlouva o zřízení služebnosti teplovodu
- Protokol o posouzení a hodnocení nabídek „Oprava povrchu komunikací a zpevněných ploch v k.ú. Velké Chvojno“