

Zápis
Ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Velké Chvojno,
konaného dne 23.9. 2015, od 17:00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Velké Chvojno (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,00 hodin starostou obce Václavem Svobodou („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Velké Chvojno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 15.9. 2015 do 23.9. 2015. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).
Nepřítomen: p.Kešner
Omluven: p.Zachariáš, Ing.Procházka

* * *

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu paní Irenu Horáčkovou a pana Martina Bílka a zapisovatelem pana Ing. Josefa Schmiedera. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno určuje ověřovateli zápisu paní Irenu Horáčkovou a pana Martina Bílka a zapisovatelem Ing. Josefa Schmiedera.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

* * *

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny požadavky na doplnění.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu, tak jak byl předložen:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje program 7. Zasedání zastupitelstva obce tak jak byl navržen.

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Kontrola plnění usnesení
- 5) Schválení rozboru hospodaření za 1. pololetí 2015
- 6) Rozpočtové opatření č. 2/2015
- 7) Schválení OZV č. 2/2015
- 8) Schválení Provozního řádu – Sběrný dvůr
- 9) Schválení převodu pozemků od SPÚ ČR
 - a) úplatný převod p.p.č. 260/2
 - b) bezúplatný převod p.p.č. 260/5 a 264
- 10) Schválení pronájmu části pozemku p.p.č. 237 v k.ú. Velké Chvojno
- 11) Schválení pronájmu bytu v čp. 45
- 12) Stanovení podmínek pro pronájem KD Luční a Velké Chvojno
- 13) Schválení Veřejnoprávní smlouvy na projednávání přestupků
- 14) Schválení vytvoření pracovního místa – zaměstnanec obce dělník-řidič
- 15) Stanovení a schválení ceny stočného a návozu na ČOV
- 16) Schválení půjček z FB
- 17) Zahájení inventarizace za rok 2015
- 18) Schválení dodavatele zimní údržby
- 19) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí - věcného břemene
- 20) Schválení poskytnutí finančního příspěvku na Komunitní plán
- 21) Projednání petice občanů Malého Chvojna
- 22) Diskuse
- 23) Závěr

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

* * *

Kontrola plnění usnesení

Předsedající vyzval kontrolní výbor k předložení vyhodnocení plnění usnesení z 6. zasedání zastupitelstva. Plnění usnesení přednesl předseda kontrolního výboru Ing. Vojtěch Krepindl. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Stanovisko sděleno nebylo.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje vyhodnocení plnění usnesení ze 6. zasedání ZO předložené kontrolním výborem.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

* * *

5) Schválení Rozboru hospodaření za 1. pololetí 2015

Předsedající předložil k projednání schválení Rozboru hospodaření za 1. pololetí r. 2015, tak jak byl předložen v tisku. Rozbor hospodaření je součástí tohoto zápisu.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje Rozbor hospodaření za 1. pololetí r. 2015, tak jak byl předložen v tisku.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno.

* * *

6) Rozpočtové opatření č. 2/2015

Předsedající předložil k projednání a schválení Rozpočtové opatření č.2/2015. Rozpočtové opatření předloženo v tisku.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2015.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

* * *

Přišel zastupitel pan Miloslav Kešner v 17.13 .

7) Schválení OZV č.2/2015

Předsedající předložil ke schválení Obecně závaznou vyhlášku č 2/2015, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, systém nakládání se stavebním odpadem a systém komunitního kompostování na území obce Velké Chvojno. OZV předložena v tisku. OZV je součástí tohoto zápisu.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje OZV č. 2/2015, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, systém nakládání se stavebním odpadem a systém komunitního kompostování na území obce Velké Chvojno s účinností dnem vyhlášení.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 bylo schváleno.

* * *

8) Schválení Provozního řádu – Sběrný dvůr

Předsedající předložil ke schválení Provozní řád sběrného dvora Obce Velké Chvojno.

Se zahájením provozu od 1.10.2015. Provozní řád je součástí tohoto zápisu.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje Provozní řád – Sběrný dvůr Obce Velké Chvojno (dále jen SDO) se zahájením provozu od 1.10.2015.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 7 bylo schváleno.

* * *

9) Schválení převodu pozemků od SPÚ ČR

Předsedající předložil k projednání schválení převodu pozemků od SPÚ ČR:

a) úplatný převod p.p.č. 260/2 v k.ú. Velké Chvojno

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:
Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje pronájem bytu č. 11 xxxxxxxxxxxxxxxx.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 11 bylo schváleno.

b) byt č. 10 – žadatel pan xxxxxxxxxxxxxxxx

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:
Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje pronájem bytu č. 10. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 12 bylo schváleno.

* * *

12) Stanovení podmínek pro pronájem KD Luční a Velké Chvojno

Předsedající předložil ke schválení – stanovení Pravidel pro pronájem prostor KD Luční a Velké Chvojno pro jednorázové akce. Podmínky předloženy v tisku.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly. Připomínky hostů sděleny byly :

Hosté : jaký je návrh ?

Předsedající seznámil hosty s návrhem a cenami

Hosté : uvažujete o dlouhodobém pronájmu ?

Předsedající : obec neuvažuje v současné době o dlouhodobém pronájmu

Dále se v připomínkách probíral stav oprav klubovny, využití grantu na opravy, předávání prostor nejen pro Spolek Chvojensko, ale i pro další zájemce. Dále možnost poskytnout Spolku Chvojensko místnost pod schody na uskladnění drobných věcí.

Předsedající slíbil předání místnosti hned po ukončení oprav.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje „Pravidla pro pronájem prostor KD Luční a Velké Chvojno pro jednorázové akce“.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 13 bylo schváleno.**

* * *

13) Schválení Veřejnoprávní smlouvy na projednávání přestupků

Předsedající předložil k projednání a schválení Veřejnoprávní smlouvy na projednávání přestupků. Na základě této smlouvy budou orgány Statutárního města Ústí nad Labem – Úřad městského obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa místně příslušnými správními orgány v řízeních o přestupcích pro správní obvod obce Velké Chvojno. Smlouva je přílohou tohoto zápisu.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje Veřejnoprávní smlouvu na projednávání přestupků, uzavřenou mezi obcí Velké Chvojno a Statutárním městem Ústí nad Labem.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 14 bylo schváleno.**

* * *

14) Schválení vytvoření pracovního místa – zaměstnanec obce – dělník, řidič

Předsedající předložil k projednání schválení vytvoření pracovního místa - zaměstnanec obce – dělník, řidič. Předsedající informoval zastupitele o nákladech, které budou potřeba na toto pracovní místo.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny byly.

Pan Kešner se ptá, kdo bude vybírat pracovníka?

Předsedající upřesnil informaci o vyhlášení výběrového řízení, kvalifikačních předpokladech a stanovení komise pro výběr zaměstnance obce.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje vytvoření pracovního místa – zaměstnanec obce – dělník, řidič a ukládá starostovi obce vyhlásit výběrové řízení na vytvoření tohoto pracovního místa.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 15 bylo schváleno.

* * *

15) Stanovení a schválení ceny stočného a návozu na ČOV

Předsedající předložil k projednání stanovení a schválení ceny stočného a návozu na ČOV. Cena stočného 39,78 Kč + 15% DPH/ m3 a cena navážení na ČOV 76,- Kč + 15% DPH/m3. Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi: Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje cenu stočného 39,78,- Kč + 15% DPH/ m3 a cenu návozu na ČOV 76,- Kč + 15% DPH/ m3.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 16 bylo schváleno.

* * *

16) Schválení půjček z FB

Předsedající předložil k projednání a schválení půjček z FB – žadatel pan xxxxxxxxxxxxxxxx a paní xxxxxxxxxxxxxx. Žádosti předloženy v tisku. Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi a nechává projednat jednotlivé žádosti zvlášť:

a) půjčka z FB na zateplení a obnovu fasády RD – žadatel xxxxxxxxxxxxxx. Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje přidělení půjčky z FB na zateplení a obnovu fasády dle článku 3, Opatření č. 1/2003, bodu 2 a 4, rodinného domu xxx.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 17 bylo schváleno.

b) půjčka z FB na domovní ČOV – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje přidělení půjčky z FB na domovní ČOV dle článku 3, Opatření č. 1/2003, bodu 5 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx..

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 18 bylo schváleno.**

* * *

17) Schválení zahájení inventarizace za rok 2015

Předsedající předložil ke schválení zahájení inventarizace za rok 2015 a plán inventur na rok 2015.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje zahájení inventarizace a plán inventur na rok 2015.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 19 bylo schváleno.**

* * *

18) Schválení dodavatele zimní údržby

Předsedající předložil k projednání a schválení dodavatele zimní údržby komunikací na období 2015/2016.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje dodavatele zimní údržby komunikací na období 2015/2016 podnikatele Romana Bucka, Velké Chvojno č. 9, IČ 650 77 831.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 20 bylo schváleno.**

* * *

19) Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí – věcného břemene

Předsedající předložil k projednání schválení Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene: věcné břemeno spočívající v právu zřízení, užívání, oprav a nezbytné údržby přípojky vodovodu na p.p.č. 129 v k.ú. Luční Chvojno. Smlouva předložena v tisku.

Předsedající otevírá k tomuto bodu diskusi:

Připomínky členů ZO sděleny nebyly.

Hosté se zajímali o možnost úvěru obce na stavbu kanalizace pro Malé Chvojno.

Hosté s předsedajícím probírali možnosti půjček, jak konkrétně financovat, s tím, že předsedající odpoví na petici písemně a doplní odpověď o konkrétnější čísla nákladů pro obce velikosti Malého Chvojna.

Ing.Krepindl navrhl do odpovědi přidat jak financovat vlastní domovní ČOV z FB, možnost využít navážení splaškových vod do ČOV Velké Chvojno i s cenami návozu.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno pověřuje starostu písemně odpovědět občanům Malého Chvojna na jejich petici s vysvětlením možnosti půjčky z FB a možnosti návozu na ČOV Velké Chvojno.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 23 bylo schváleno.

* * *

19) Diskuse

Hosté – jak se řeší návoz na ČOV, komu platit za návoz a jak budou platit připojené domácnosti, jak nakládat s dešťovou vodou, proč je za návoz stanovena vysoká cena ?

Předsedající seznámil přítomné s tím, že tyto věci řeší smlouva mezi připojenými domácnostmi a provozovatelem ČOV, návozy a platby za dopravu budou řešit občané přímo s provozovatelem ČOV. Cena za návoz bude příští rok znovu projednávána podle nákladů na provoz ČOV

Hosté – v jakém stavu je budování cesty do osady?

Předsedající seznámil přítomné s tím, že s vlastníkem pozemku, na kterém obec chce budovat cestu do osady, obec jedná o odkoupení, že dokumentace je na obci připravena, oddělovací geometrický plán je a obec má pro budování uskladněný i materiál na zpevnění podkladu. O postupu jednání bude osadníky informovat, pošle paní Mudrové e-mailem geometrický plán k písemnému odsouhlasení vlastníků sousedících pozemků s budováním cesty.

Ing.Krepindl navrhuje usnesení : Zastupitelstvo obce Velké Chvojno pověřuje starostu zabezpečit jednání s provozovatelem ČOV ohledně vysvětlení jeho povinností, součinnosti s obcí a dalším a informovat zastupitele o termínu tohoto jednání.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno pověřuje starostu zabezpečit jednání s provozovatelem ČOV ohledně vysvětlení jeho povinností, součinnosti s obcí a dalším a informovat zastupitele o termínu tohoto jednání.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se p.Svoboda
Usnesení č. 24 bylo schváleno.

Předsedající seznámil zastupitele se žádostí FKA Velké Chvojno o poskytnutí dotace podle pravidel z rozpočtu obce Velké Chvojno a se smlouvou o poskytnutí účelového finančního příspěvku z rozpočtu obce a navrhuje schválit Smlouvu č.1/2015 o poskytnutí účelové dotace tak, jak byla předložena v tisku.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje Smlouvu č.1/2015 o poskytnutí účelového finančního příspěvku z rozpočtu Obce Velké Chvojno v rámci přímé podpory kulturních a sportovních aktivit pro příjemce FKA Velké Chvojno.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 25 bylo schváleno.

Předsedající seznámil zastupitele se smlouvou se společností Delmax s.r.o. a navrhuje schválit Smlouvu č.1454/2015 tak, jak byla předložena v tisku.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velké Chvojno schvaluje Smlouvu č.1454/2015 se společností DELMAX s.r.o., U Chemičky 1087/5, Ústí nad Labem, PSČ 400 01, IČ 6153912.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 26 bylo schváleno.

20) Závěr

Předsedající ukončil ZO v 19.20

Zápis byl vyhotoven dne 25.9.2015

Zapisovatel: Ing. Josef Schmieder.....dne.....

Ověřovatelé:dne.....

.....dne.....

Starosta: Václav Svoboda..... dne.....

Přílohy:

- Rozbor hospodaření za 1. pololetí 2015

- Rozpočtové opatření č. 2/2015
- OZV č. 2/2015
- Provozní řád Sběrný dvůr
- Žádost o pronájem p.p.č. 237
- Žádosti o byty
- Podmínky pro pronájem KD
- Veřejnoprávní smlouva
- Žádosti o půjčky z FB
- Plán inventur za rok 2015
- Petice občanů