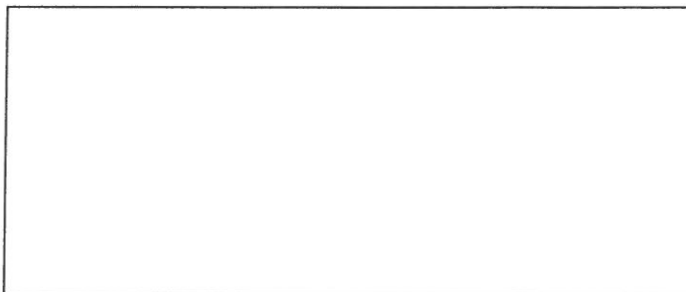


OBECNÍ ÚŘAD VELKÉ CHVOJNO

403 34 okres Ústí nad Labem



Vaše značka:	Naše značka:	Vyřizuje:	Velké Chvojno
01072014	00583/2014/OÚ	Václav Svoboda	21.07.2014

Věc:

Poskytnutí informací dle z.č. 106/99Sb.

Obecní úřad Velké Chvojno obdržel dne 7.7.2014 žádost o písemnou informaci dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění ve věci vyjádření se k pronájmu (převodu do vlastnictví obce) p.p.č. 129 KÚ Luční Chvojno a odpověď na níže položené otázky:

- v jaké fázi se nyní žádost Obecního úřadu Velké Chvojno zaslána dne 11.12.2013 Státnímu pozemkovému úřadu Teplice týkající se právě žádosti o pronájem p.p.č. 129 KÚ Luční Chvojno včetně p.p.č. 76 KÚ Luční Chvojno nachází. Žádost o pronájem a odkoupen této parcely byla schválena zastupitelstvem na 23. a 24. Zasedání Zastupitelstva Obce Velké Chvojno dne 20.11.2013 a 19.12.2013.
- Na 26. Zasedání Zastupitelstva obce Velké Chvojno konaném dne 18.6.2014 jste pouze schválili žádost adresovanou Státnímu pozemkovému úřadu o bezúplatný převod p.p.č. 74 a 76 v KÚ Luční Chvojno. Proč tedy nebylo jednáno o žádosti na bezúplatný převod p.p.č. 129 KÚ Luční Chvojno mezi Obecním úřadem a Státním pozemkovým úřadem.
- Jaký bude tedy další postup v této věci.

Na základě výše uvedené žádosti Vám Obecní úřad Velké Chvojno dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, poskytuje tyto informace:

Na základě žádosti obce o pronájem a dále odkoupení parcel č. 74, 76 a 129 v k.ú. Luční Chvojno proběhlo jednání se Státním pozemkovým úřadem ČR se sídlem v Teplicích. U parcel č. 74, 76 bylo možné doložit jejich začlenění v územním plánu do ploch pro výstavbu RD. Na základě skutečnosti byl předložen zastupitelstvu návrh na schválení žádosti o bezúplatný převod do majetku obce. V současné době je už tato žádost na SPÚ ČR v Teplicích doručena s příslušnými podklady.

Jiná situace je s p.p.č. 129. V územním plánu je sice zakreslen přístup na stavební parcely z p.p.č. 129, ale územní plán neřeší potřebu stavby komunikace (komunikace už je v katastru nemovitostí na p.p.č. 129 označena). Hranice zastavitelného území tvoří hranice stavební parcely. Podle stanovených pravidel nebylo možné požádat o bezúplatný převod stejně jako u p.p.č. 74 a 76.

Předpokládané řešení pro převod p.p.č. 129 na obec je po konzultaci se SPÚ ČR Teplice možné za předpokladu, že obec získá osvědčení o existenci stavby komunikace na p.p.č. 129. Poté bude projednána žádost obce o bezúplatný převod do majetku obce. Osvědčení o existenci účelové, veřejně přístupné komunikace jsem dne 18.7.2014 obdržel od příslušného stavebního úřadu.

Návrh na projednání a podání žádosti o bezúplatný převod do majetku obce bude řešen na nejbližším jednání zastupitelstva obce.

S pozdravem

Václav Svoboda
starosta



OBECNÍ ÚŘAD
VELKÉ CHVOJNO
tel. 417 638 085